

A 2 cuadras de metro Irarrázaval- Av. Matta / 1 dormitorio



UF 7,8 / \$310.000

📍 Metro Irarrázaval

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 34 m² construidos

🌿 1 m² terraza



GlobalBrokers

A 2 cuadras de metro Irarrázaval- Av. Matta / 1 dormitorio

CAPTACHILE PROPIEDADES

AV. VICUÑA MACKENNA/ AV. MATTA

En arriendo lindo y cómodo departamento de un dormitorio en la comuna de Santiago, límite con Ñuñoa, ubicado en calle Av. Matta. A pasos de Vicuña Mackenna y a 8 minutos de metro Irarrázabal.

PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS

El departamento cuenta con un dormitorio con closet y piso flotante. Cuenta con un baño completo, con conexión a lavadora. Living comedor separado del dormitorio con piso flotante y salida a una pequeña terraza con vista despejada. Cocina americana, amoblada y equipada con encimera, horno y campana eléctrica. Piso 23, orientación sur. Gastos comunes 65.000 aproximadamente. No incluye estacionamiento ni bodega.

CONDOMINIO

El edificio cuenta con piscina, lavandería, gimnasio, quinchos, sala multiuso, sala de trabajo, conserjería 24/7, accesos controlados y ascensores.

SECTOR Y ACCESIBILIDAD

En el sector encontrarás todo lo necesario para vivir, supermercados, almacenes, gimnasios, restaurantes, bencineras, colegios, etc. Excelente conectividad, a una cuadra de Vicuña Mackenna, donde encontrarás locomoción variada, micros, colectivos y taxis. A 8 minutos de metro Irarrázabal L5 y L3.

REQUISITOS ARRENDATARIO Y AVAL

- Demostrar renta 3 veces el valor del arriendo.
- Informe Dicom platinum 360.
- Contrato de trabajo indefinido
- 6 últimas liquidaciones
- 12 cotizaciones
- Se paga mes de arriendo, mes de garantía y 50% Honorarios de corredora de propiedades

Disponible a partir de diciembre.

Agende su visita.

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

A 2 cuadras de metro Irarrázaval- Av. Matta / 1 dormitorio

Orientación: **Sur**
Año construcción: **2013**

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio