

Oportunidad Amplia Casa de 3D/2B/3E,Ampliación Local Comercial, Plena Avenida .valles De Talca



UF 2.144 / \$84.994.592

📍 Valles De Talca

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 3 estacionamientos

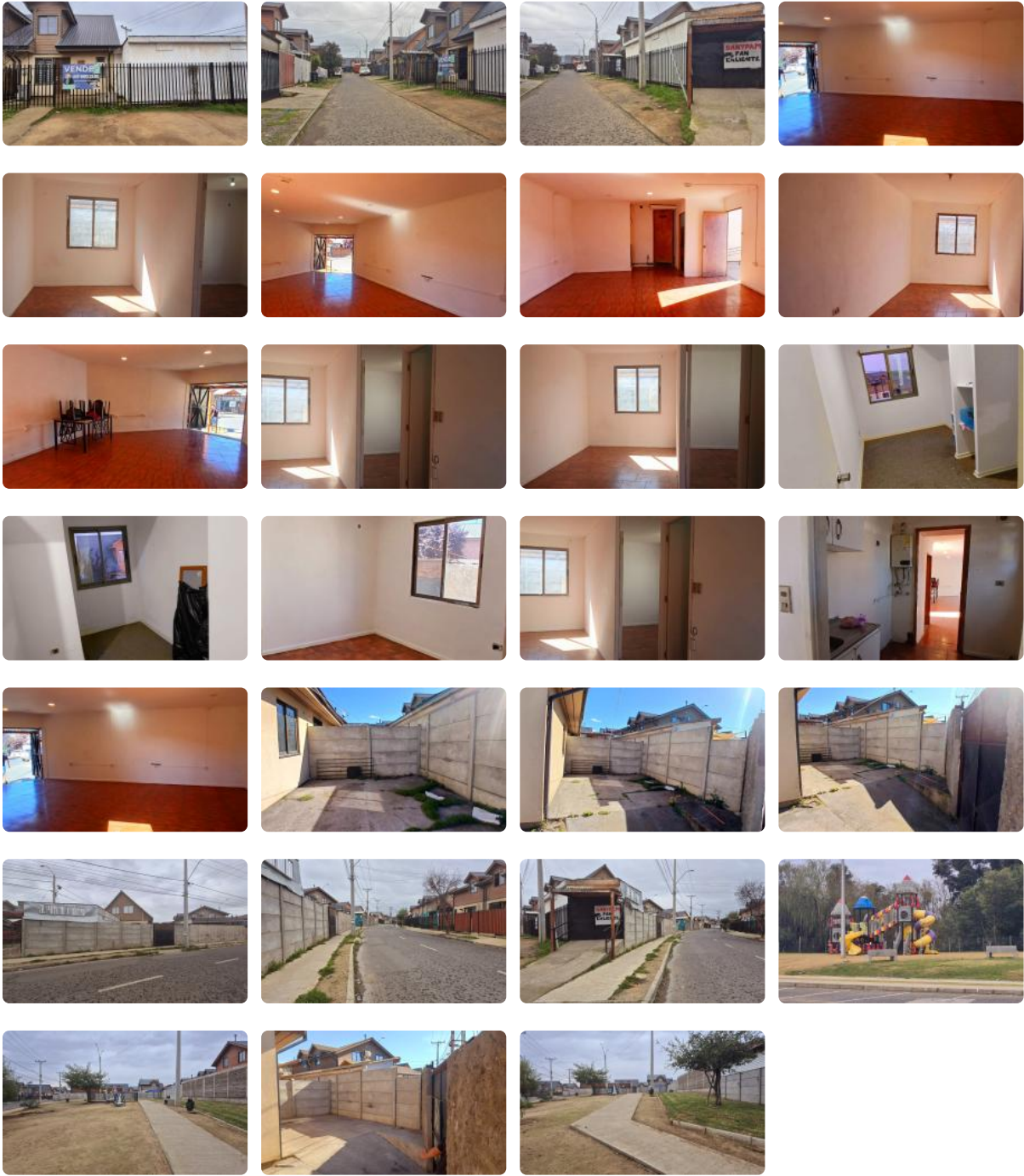
🏠 94 m² construidos

🌳 146 m² terreno



GlobalBrokers

Oportunidad Amplia Casa de 3D/2B/3E,Ampliación Local Comercial, Plena Avenida .valles De Talca



Oportunidad Amplia Casa de 3D/2B/3E,Ampliación Local Comercial, Plena Avenida .valles De Talca

¡Descubre la oportunidad que estabas esperando en Valles de Talca! Amplia casa con potencial comercial, ideal para vivir y emprender en una ubicación privilegiada.

Esta espaciosa propiedad en Talca ofrece una excelente distribución y la posibilidad de generar ingresos adicionales gracias a su ampliación con potencial para local comercial. Cuenta con 94 m² construidos en un terreno de 146 m², distribuidos en dos pisos, ofreciendo comodidad y funcionalidad para toda la familia. Dispone de 3 dormitorios dos de ellos alfombrados en segundo piso ,con closets y Dormitorio Principal en primer piso . 2 baños unos de ellos en La ampliación para local Comercial .Con ingreso en Plena Avenida ,Anteriormente Había una Amasandería .

y capacidad para estacionar hasta 3 vehículos, brindando el espacio que necesitas para tu día a día.

Construida en el año 2020, esta casa usada se encuentra en excelente estado y lista para habitar. Su diseño permite disfrutar de ambientes luminosos y acogedores., su ubicación en plena avenida y su potencial comercial la convierten en una inversión inteligente.

Ubicada en el sector Valles de Talca, esta propiedad goza de una excelente conectividad y cercanía a diversos servicios y comercios. Encontrarás colegios, supermercados, áreas verdes y todo lo necesario para una vida cómoda y placentera a pocos minutos de distancia. La locomoción colectiva es fluida a 1 cuadra y permite un fácil acceso a otros puntos de la ciudad.

No pierdas esta oportunidad única de adquirir una propiedad con gran potencial en una ubicación estratégica de Talca. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y conocer todos los detalles! Nuestro equipo de expertos está listo para asesorarte en todo el proceso y ayudarte a tomar la mejor decisión.

Venta Contado,
Crédito Hipotecario
Agenda tu Visita

Más características

Pisos: 2 Año construcción: 2020	Barrio: Metro (0 min) Colegios (8 min) Supermercado (6 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (4 min) Comercio (3 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (7 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (2 min)	✓ Closets ✓ Cocina ✓ Patio ✓ Juegos Infantiles ✓ Áreas verdes	✓ Juegos Infantiles ✓ Áreas verdes ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Patio
--	--	--	--