

# Oportunidad!!! Arriendo departamento con excelente ubicación, Gastos comunes incluidos, Marcoleta, Santiago



UF 16,4 / \$650.000

📍 Lira & Marcoleta

🛏 3 dormitorios

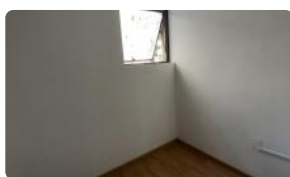
🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 70 m<sup>2</sup> construidos

🌿 0 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# Oportunidad!!! Arriendo departamento con excelente ubicación, Gastos comunes incluidos, Marcoleta, Santiago

Oportunidad!!! Arriendo amplio departamento con muy buena ubicación cercana a calle Lira - Marcoleta, centros de salud y comercios en general.

Consta de living comedor, dos grandes dormitorios para cama de dos plazas, baño completo, dormitorio pequeño para oficina y cocina tradicional amoblada.

Edificio con solo cuatro pisos sin ascensor y dos departamentos por piso lo que permite una estadia tranquila, ideal para vida familiar.

Estacionamiento de vehículo con permiso municipal

Gastos comunes incluidos en el valor de arriendo.

**Disponible a partir de los primeros días de Enero 2026**

Requisitos:

- \*Renta liquida tres veces el valor de arriendo
- \*12 últimas cotizaciones de AFP
- \*Documentar el año con 12 cheques y/o un aval
- \*Certificado de Dicom platinum 360°
- \*Cédula de identidad por ambos lados

Al Calificar, cancelar:

- \*Mes de arriendo
- \*Mes de garantía
- \*50% de un mes de arriendo (comisión)
- \*Gastos notariales

¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y conocer tu próximo hogar!

Gastos comunes aproximados: \$1

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

<p>Pisos: 4</p> <p>Año construcción: 1980</p>	<p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (12 min)</p> <p>Colegios (3 min)</p> <p>Supermercado (6 min)</p> <p>Clínicas (15 min)</p> <p>Ciclovía (2 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Comisaría (8 min)</p> <p>Estación de servicios (7 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (10 min)</p>	<p>✓ Cocina</p> <p>✓ Comedor</p> <p>✓ Living</p> <p>✓ Agua potable</p> <p>Conexión para Lavarropas</p> <p>✓ Gas Natural</p> <p>✓ Admite mascotas</p>	<p>Conexión para Lavarropas</p> <p>✓ Gas Natural</p> <p>✓ Admite mascotas</p> <p>✓ Cocina</p> <p>✓ Comedor</p> <p>✓ Living</p> <p>✓ Agua potable</p>
-----------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------