

# Excelente propiedad en Villa La Salud, Puente Alto



UF 1.888,2 / \$75.000.000

📍 villa La Salud

🛏️ 3 dormitorios

🛁 1 baños

🅿️ 0 estacionamientos



# Excelente propiedad en Villa La Salud, Puente Alto

## ■ Oportunidad Imperdible en Puente Alto – Casa Totalmente Regularizada y Lista para Habitar

Se vende excelente casa de 2 pisos en Villa La Salud, Comuna de **Puente Alto**, ideal para familias que buscan comodidad, conectividad y un entorno tranquilo.

Ubicada en un **sector residencial consolidado**, a solo 5 minutos del Metro Hospital Sótero del Río y Protectora de la Infancia, con **locomoción colectiva a pasos**, colegios, comercio local, ferias libres y **CESFAM Bernardo Leighton** en las cercanías.

Además, cuenta con **acceso rápido por Autopista Acceso Sur**, a solo 15 minutos del centro de la comuna, y con supermercado a pocos minutos.

## ■ Características de la Propiedad

Primer Piso:

- Antejardín con **estacionamiento techado** para vehículo pequeño y **piso cerámico**.
- **Amplio living comedor** en un solo ambiente.
- **Cocina amoblada**, revestida en cerámica, equipada con calefont.
- **Baño completo** con cerámica en piso y muro.
- **Patio trasero** con piso de cerámica, ideal para compartir o ampliar.

Segundo Piso:

- **Tres dormitorios**, uno con **clóset empotrado**.
- **Piso mixto** entre cerámica y madera.

La propiedad cuenta con **protecciones en todas las ventanas del primer piso** y **portón de corredera** al ingreso.

**Totalmente regularizada y lista para transferencia.**

## ■ Considerar 2% de honorarios de corretaje.

## ■ Contáctanos hoy mismo:

■ +56 9 9346 5469 / +56 9 9257 0693 - +56 9 54173777

■ [anyoyarzun@hotmail.com](mailto:anyoyarzun@hotmail.com)

■ [www.amopropiedades.cl](http://www.amopropiedades.cl)

■ Instagram: [@amopropiedades.cl](https://www.instagram.com/amopropiedades.cl)

## Más características

Orientación: **Poniente**

Pisos: 2

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cocina       | <input checked="" type="checkbox"/> Living       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Comedor      | <input checked="" type="checkbox"/> Patio        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardín       | <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable |
| <input checked="" type="checkbox"/> Living       | <input checked="" type="checkbox"/> Cocina       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Patio        | <input checked="" type="checkbox"/> Comedor      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable | <input checked="" type="checkbox"/> Jardín       |