

# ▣ Melipilla: Parcela 5.000m<sup>2</sup> con Casa Nueva de 4D/3B y Paisajismo ▣



UF 2.895,2 / \$115.000.000

📍 carretera

🚗 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 140 m<sup>2</sup> construidos

🏠 5000 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: **Plano**



GlobalBrokers

# ▣ Melipilla: Parcela 5.000m<sup>2</sup> con Casa Nueva de 4D/3B y Paisajismo ▣



## Melipilla: Parcela 5.000m<sup>2</sup> con Casa Nueva de 4D/3B y Paisajismo

¡Tu Escape Soñado te Espera Cerca de Santiago!

¡Último Precio! Te presentamos una joya en Melipilla: una hermosa parcela con una **casa completamente nueva, moderna y lista para habitar**. Ubicación estratégica con alta plusvalía y el campo a un paso de la ciudad.

### Detalles Destacados

- **Terreno:** 5.000 m<sup>2</sup> con excelente patio y **paisajismo** instalado.
- **Casa Nueva:** 140 m<sup>2</sup> de construcción recién terminada.
- **Distribución:** 4 dormitorios y 3 baños .
- **Acabados:** Pisos de **porcelanato**.
- **Servicios:** Luz, Agua de pozo (próxima llegada de agua potable).

### Ubicación y Conectividad

- **Estratégica:** A pasos de la **carretera** (Ruta G-60), lo que garantiza excelente acceso y conectividad.
- **Plusvalía:** Cercanía a futura construcción de **colegio**.
- **Distancia:** A solo 1 hora 30 minutos de Santiago.

### Inversión Final

- **Valor de Venta:** \$115.000.000 CLP
- **Condición:** Solo Venta al Contado.
- **Comisión Corretaje:** 2%.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información y agendar una visita.

Síguenos en Instagram: ➡ IG: [linkapropiedades](#)

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

# ▣ Melipilla: Parcela 5.000m² con Casa Nueva de 4D/3B y Paisajismo ▣

▣

|   |   |
|---|---|
| <div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Living</div><div>✓ Patio</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Walk-in closet</div><div>✓ Agua de pozo</div></div> | <div><div>✓ Patio</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Walk-in closet</div><div>✓ Agua de pozo</div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Living</div></div> |
|---|---|