

Se Vende Departamento Semi amoblado de 2D y 1B – Mirador al Volcán, Villarrica



UF 3.300 / \$134.785.200

📍 CONDOMINIO MIRADOR AL VOLCÁN

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 46 m² construidos

🌿 5 m² terraza



GlobalBrokers

Se Vende Departamento Semi amoblado de 2D y 1B – Mirador al Volcán, Villarrica

VALMANIC Propiedades Vende acogedor y moderno departamento en el exclusivo Condominio Mirador al Volcán, ubicado en el sexto piso con una vista completamente despejada al imponente Volcán y Lago Villarrica. Emplazado en una zona privilegiada, a pasos del centro y cercano a todo lo que necesitas día a día.

Características del Departamento:

- 2 dormitorios | 1 baño
- Superficie interior: 39,99 m²
- Terraza 1: 2,84 m² | Terraza 2: 3,43 m²
- Superficie total: 46,16 m²
- Estacionamiento N° 144 + Bodega N° 19

Equipamiento y terminaciones:

- Living comedor con cocina integrada: encimera, horno y termo eléctrico
- Ventanas de PVC con cristal termopanel
- Piso fotolaminado en áreas comunes y dormitorios
- Cerámica en cocina, logia y terrazas
- Semi amoblado: refrigerador, lavadora, sofá, alfombra y comedor para 4 personas

Amenidades del condominio:

- Quinchos independientes
- Piscina amplia
- Juegos infantiles
- 2 ascensores por torre
- Portería con acceso controlado 24/7

Dirección: Estación 505, Villarrica, Región de La Araucanía **Valor Venta UF 3.300** (conversable) Comisión del 2% + IVA

Video en YouTube: <https://www.youtube.com/shorts/gjrCXc8xUh4>

Para más información o agendar visita, contáctanos directamente al WhatsApp +569 9419 6848. Vive la experiencia de Mirador al Volcán: comodidad, ubicación y una vista que enamora.

Valmanic Propiedades, Corredores certificados por el Colegio Inmobiliario de Chile.

Gastos comunes aproximados: **\$45.000**

Contribuciones aproximadas: **\$27.000**

Más características

Se Vende Departamento Semi amoblado de 2D y 1B – Mirador al Volcán, Villarrica

Orientación: Oriente Pisos: 10 Año construcción: 2023	Barrio: Colegios (3 min) Supermercado (3 min) Clínicas (3 min) Ciclovía (3 min) Comercio (3 min) Comisaría (3 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (3 min)	✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Living ✓ Parrilla ✓ Piscina ✓ Terraza ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas	✓ Juegos Infantiles ✓ Refrigerador ✓ Áreas verdes ✓ Acceso controlado ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Amoblado ✓ Conexión para Lavarropas ✓ Admite mascotas
---	--	---	--