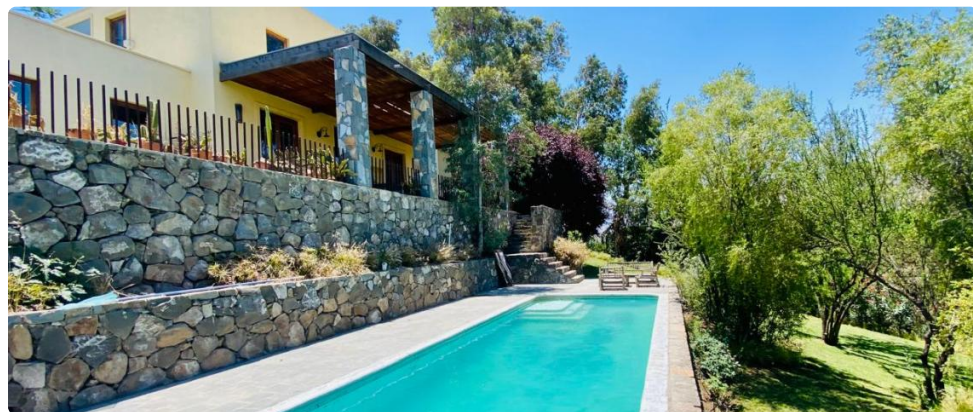


VENTA CASA MEDITERRÁNEA EN CERRO SANTA ISABEL · VISTA CORD. · A 3 MIN. DE PIEDRA ROJA / 4D + SERVICIO · 6.800 M² TERRENO · ESTILO CAMPESTRE · LIE 19 500



UF 19.500 / \$798.369.000

📍 cerro santa isabel, chicureo

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 8 estacionamientos

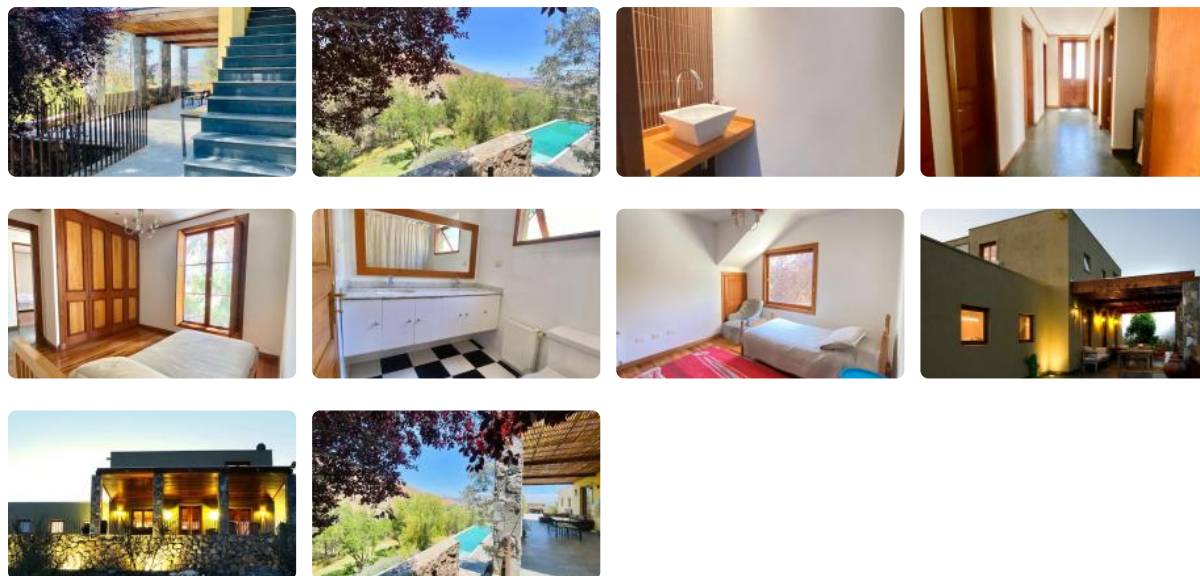
🏠 300 m² construidos

🌳 6800 m² terreno

Forma del terreno: Irregular



VENTA CASA MEDITERRÁNEA EN CERRO SANTA ISABEL · VISTA CORD. · A 3 MIN. DE PIEDRA ROJA / 4D + SERVICIO · 6.800 M² TERRENO · ESTILO CAMPESTRE · U\$ 19.500



VENTA ÚNICA EN CERRO SANTA ISABEL – ESTILO MEDITERRÁNEO, ALMA CAMPESTRE Y VISTA A LA CORDILLERA – A 3 MINUTOS DE PIEDRA ROJA

CASA 2 PISOS · 4 Dormitorios + Servicio · Gran Terreno de 6.800 m² · VISTA PANORÁMICA

Valor: UF 19.500 · Opción Arriendo con Promesa \$2.800.000 · Suite Principal de Lujo.

Descubra esta espectacular propiedad de dos pisos que fusiona la imponente **arquitectura Mediterránea con una atmósfera interior cálida, campestre y muy acogedora**. Ubicada en la cima del **Cerro Santa Isabel**, dentro de **condominio**, esta casa ofrece una **VISTA PANORÁMICA IMPONENTE a la Cordillera, cerros y valles** que cambian de color con las estaciones. Su Orientación **Nor Oriente** asegura luminosidad y un entorno tranquilo, con **rápido acceso a los mejores servicios y colegios de Chicureo**.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

- **Valor de Venta: UF 19.500**
- **OPCIÓN ÚNICA: Posibilidad de Arriendo con Promesa de Compra (Valor Arriendo: UF / \$2.750.000).**
- **4 Dormitorios + Dormitorio de Servicio completo.**
- **3 Baños: 2 Baños completos (incluyendo la suite) + Baño de Visita.**
- **300 m² construidos (aprox.) | 6.800 m² de terreno (aprox.).**



VENTA CASA MEDITERRÁNEA EN CERRO SANTA ISABEL · VISTA CORD. · A 3 MIN. DE PIEDRA ROJA / 4D + SERVICIO · 6.800 M² TERRENO · ESTILO CAMPESTRE · IIE 19 500

- Elegante Piso de Madera en áreas principales y dormitorios.
- Ventanas Termopanel con Marcos de Madera en toda la casa.
- Piscina de 12 x 2,5 mt y Terraza Techada y Quincho.
- Doble Sistema de Calefacción: Radiadores + 3 Chimeneas Bosca de doble combustión.
- Lavandería Separada (Logia) y Ablandador de agua.

DISTRIBUCIÓN Y LUJOS INTERIORES

Acceso y Zonas Comunes:

- Imponente Entrada Principal con dos altas puertas de madera, y Baño de Visita.
- Amplio Living y Comedor con elegante piso de madera, Chimenea Bosca y, lo más destacado, VISTA DIRECTA A LA CORDILLERA Y VALLES, un espectáculo visual diario.
- Cocina de Diseño: Funcional, equipada con horno eléctrico, encimera, mesones de acero inoxidable y una gran isla central con cubierta de granito. La cocina también disfruta de la misma VISTA panorámica que el living.
- Servicios: La Pieza de Servicio también goza de la espectacular vista.
- Lavandería/Logia techada con muebles y Bodega.

Dormitorios Secundarios (en 1er Piso):

El resto de los dormitorios son amplios, todos con VISTA A LOS JARDINES consolidados.

Un Baño Completo que atiende a estos 3 dormitorios.

Bodega.

Suite Principal de Ensueño (en 2do Piso):

- Dormitorio Principal muy amplio, con Chimenea Bosca y salida a una terraza privada con vistas a jardines y cerros.
- Baño Principal de Lujo: Cuenta con un recibidor con dos vanitorios con mesón de madera. Un espacio separado (con puerta) alberga la Tina, Ducha, WC y Bidet, todo con vista a cerros y una laguna privada.
- Walk-in Closet: Muy amplio, bien diseñado, luminoso, con ventana para ventilación y VISTA a la Cordillera.



VENTA CASA MEDITERRÁNEA EN CERRO SANTA ISABEL · VISTA CORD. · A 3 MIN. DE PIEDRA ROJA / 4D + SERVICIO · 6.800 M² TERRENO · ESTILO CAMPESTRE · IIE 19 500

SEGURIDAD Y ACCESO EXCLUSIVO

- **Seguridad de Triple Capa:** El Condominio cuenta con portón automático con llamado telefónico. Luego antes de llegar a la casa tiene otro portón automático, y a continuación el terreno donde está situada la casa tiene un tercer portón de fierro.
- **Estacionamiento:** Amplio espacio con lindas piedras para varios autos, más un Estacionamiento Techado para 2 vehículos.

EXTERIOR Y NATURALEZA

- **VISTA PANORÁMICA:** Disfrute de la tranquilidad y la espectacularidad de las vistas desde los espacios sociales.
- **Gran Terreno de 6.800 m²:** con espacio con jardines formados con riego automático, y un sector cercado para tener animales.
- **Oasis de Frutales:** Propiedad con naranjos, limones, uvas y más.
- **Piscina:** Amplia piscina de 12 x 2,5 mt.
- **Terraza principal techada, y un Quincho no techado.**

UBICACIÓN PRIVILEGIADA: CAMPESTRE PERO CONECTADO

- **Entorno Campestre:** Viva en la tranquilidad del Cerro Santa Isabel, en un entorno de naturaleza inigualable.
- **Cercanía a Servicios:** A pocos minutos de clínicas de prestigio, supermercados, comisaría y comercio.
- **Excelencia Educativa:** Rápido acceso a los principales colegios del sector: Pedregales, San Anselmo, Pioneros, Alemán, San José y Verbo Divino.

AGENDA TU VISITA HOY MISMO

¡Aproveche esta oportunidad única de adquirir una propiedad excepcional, donde el lujo de la suite principal y la calidad del piso de madera se encuentran con una vista inigualable!

Se solicita preaprobación hipotecaria o acreditación de fondos.



VENTA CASA MEDITERRÁNEA EN CERRO SANTA ISABEL · VISTA CORD. · A 3 MIN. DE PIEDRA ROJA / 4D + SERVICIO · 6.800 M² TERRENO · ESTILO CAMPESTRE · IIE 19 500

Las medidas informadas son aproximadas y proporcionadas por el propietario.

Chicureo. Un estilo de vida con vista, calidad y conexión.

Contacto: juconcha@iag.cl | +569 8206 2760

NUESTRA EMPRESA OFRECE EL SERVICIO DE ASESORÍA FINANCIERA PARA LA OBTENCIÓN DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS Y NEGOCIACIÓN DE TASA COMO PARTE DEL SERVICIO, NO DUDE EN CONTACTARNOS.

Más características

Barrio:

- Metro (15 min)
- Colegios (10 min)
- Supermercado (10 min)
- Clínicas (7 min)
- Ciclovía (10 min)
- Comercio (5 min)
- Comisaría (5 min)
- Estación de servicios (5 min)
- Locomoción colectiva (10 min)
- Parques (10 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio

- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Acceso a internet
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Gas Natural
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ TV por cable

