

# Parcela Urbanizada en Fundo del Carmen, frente al Rosa Agustina, Olmué



UF 1.716,6 / \$70.000.000

📍 Fundo del Carmen

🏠 5100 m<sup>2</sup> terreno

📏 50 m<sup>2</sup> frente

📏 100 m<sup>2</sup> fondo

Forma del terreno: Irregular



Descubre la oportunidad de construir tu hogar soñado en una ubicación privilegiada, con un precio inigualable por metro cuadrado y la tranquilidad que siempre has deseado. Imagina vivir en un entorno natural, a pasos de servicios y atracciones, con la amplitud y privacidad que solo un terreno urbanizado puede ofrecer. Ponemos a su disposición una espectacular parcela urbanizada ubicada en el exclusivo sector de Fundo del Carmen, en la comuna de Olmué. Este terreno de 5100 m<sup>2</sup>, con un frente de 50 metros y un fondo de 100 metros, le brinda la libertad de diseñar y construir la propiedad que siempre ha imaginado, adaptándola a sus necesidades y gustos. El valor por metro cuadrado es de \$15.900, lo que la convierte en una excelente inversión.

Ubicada frente al reconocido centro turístico Rosa Agustina, esta parcela goza de una ubicación estratégica que combina la serenidad del campo con la cercanía a importantes servicios y entretenimientos.

Fundo del Carmen es un sector consolidado, conocido por su seguridad, tranquilidad y belleza natural. A pocos minutos encontrará colegios, supermercados, centros de salud y una amplia oferta gastronómica y de entretenimiento. La conectividad es excelente, con fácil acceso a las principales vías de la región, permitiéndole disfrutar de la vida de campo sin renunciar a la comodidad de la ciudad.

No pierda esta oportunidad única de invertir en su futuro y construir la vida que siempre ha soñado. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo el potencial que esta parcela tiene para ofrecerle. ¡Su hogar ideal le espera en Olmué!

Gastos comunes aproximados: \$35.000

# Parcela Urbanizada en Fundo del Carmen, frente al Rosa Agustina, Olmué

Contribuciones aproximadas: \$200.000

## Más características

### Barrio:

Metro (30 min)  
Colegios (8 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (30 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (7 min)  
Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (10 min)

✓ Agua potable

✓ Luz eléctrica

✓ Forestación

✓ Fosa séptica (cloaca)

