

# HOTEL Y RESIDENCIAL DE 2 PISOS EN LOS VILOS



UF 17.130 / \$698.784.090

📍 Ubicada en el apacible sector de Calle Los Molles, comuna de Los Vilos, región de Coquimbo. Dispone de una superficie de terreno extenso y plano de 480 m2 con varias edificaciones de 380 m2 aproximados.

🛏 13 dormitorios

🚿 14 baños

🚗 8 estacionamientos

🏠 380 m<sup>2</sup> construidos

📏 480 m<sup>2</sup> terreno



# HOTEL Y RESIDENCIAL DE 2 PISOS EN LOS VILOS

Precio: UF 16.400

Propiedades Diva Santana VENDE importante Hotel y Residencial de 2 pisos, llave en mano e incluye patente al día. Propiedad recientemente remodelada, full equipada.

Ofrece un sinfín de posibilidades de invertir lejos del bullicio de la ciudad. Inmersa en un acogedor entorno y estilo personal. Su arquitectura y diseño están en función principalmente en calidad de vida.

▣ Ubicada en el apacible sector de Calle Los Molles, comuna de Los Vilos, región de Coquimbo. Dispone de una superficie de terreno extenso y plano de 480 m<sup>2</sup> con varias edificaciones de 380 m<sup>2</sup> aproximados.

▣ Las edificaciones están construidas en grueso radier, materiales mixtos, albañilería armada en hormigón y tabiquería en madera, cielos en altura con vigas a la vista, puertas de madera en modelo tradicional, grandes ventanales con marcos de aluminio y protecciones en metal, balcón, terraza de acceso y estacionamientos pavimentados, pisos cerámicos y flotantes, amplia entrada vehicular y peatonal.

▣ Características de la propiedad:

Luminoso Hall de acceso, 13 amplias y modernas habitaciones full equipadas (25 P), 14 cómodos baños totalmente revestidos, cocina equipada, amplia oficina, comedor para 12 personas, casino para personal de servicio, sector de planchado con sistema industrial, lavandería y leñero, cierre perimetral cerrado en material sólido, portón y puerta de acceso automático a control remoto y aplicación móvil, escalera en fina madera vitrificada, bodega en patio trasero.

Otros:

Cámaras de seguridad, 6 extintores, 2 medidores de agua y 2 de luz, 7 calefont, estacionamiento para varios vehículos, amplios espacios comunes, calefacción a leña (vodka).

▣ Esta propiedad destaca por su diseño luminoso, materiales de excelente calidad, finas terminaciones y detalles en revestimientos interiores.

▣ Excelente conectividad a servicios básicos, centros comerciales, locomoción, sectores gastronómicos, a pasos de la calle principal y a minutos de la playa!!

•Venta al contado / Crédito hipotecario

•Avalúo afecto a impuesto

•Inventario

•Regularización al día

•Venta por traslado

▣ Agenda tu visita al teléfono de contacto :

[+569 5879 5881](tel:+56958795881)

## Más características

# HOTEL Y RESIDENCIAL DE 2 PISOS EN LOS VILOS

Pisos: 2

**Barrio:**

Colegios (5 min)

Supermercado (1 min)

Clínicas (5 min)

Ciclovía (0 min)

Comercio (1 min)

Comisaría (5 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (3 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar

- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Chimenea
- ✓ Refrigerador
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Alarma
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Amoblado
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable

