Punta Puertecillo, terreno con vista al mar de 5.600 m2. Plano y con vista al mar.



UF **13.800** / $**569.139.600**

Punta Puertecillo

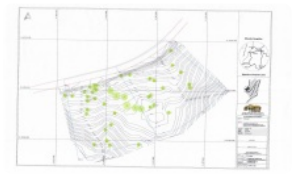
5632 m² terreno

Forma del terreno: Plano











Punta Puertecillo, terreno con vista al mar de 5.600 m2. Plano y con vista al mar.

Sitio en Venta de 5.632m2 ubicado en el exclusivo **Condominio Punta Puertecillo**. Destaca su ubicación privilegiada a pasos del mar y a solo 5 minutos caminando de La Punta, sector más social del lugar, punto de encuentro de residentes y visitantes. Se estilan actividades como el surf, las caminatas por la arena y la vida al aire libre. El condominio cuenta con barreras electrónicas de acceso, vigilancia 24/7, guardias móviles en moto y cámaras de seguridad distribuidas estratégicamente. Caminos interiores en excelente estado con mantenimiento permanente, y acceso directo a la playa por el condominio.
Características especiales del terreno:
- Este es uno de los pocos sitios en el condominio que tiene la particularidad de permitir la construcción dos casas de similar superficie.
- Es de los pocos terrenos planos, lo que facilita la construcción sin tener que tronar.
- El valor de la propiedad incluye proyecto de arquitectura.
- Vista al mar desde el sitio.
Cuenta con red eléctrica soterrada para las parcelas y alumbrado público, y agua potable en todos los sitios, entregando una experiencia cómoda y agradable con excelente calidad de vida. Se encuentra a 5 minutos del pueblo de Puertecillo, con restaurantes, almacenes y senderos costeros.
Este terreno es una excelente oportunidad para una casa familiar, segunda vivienda o como inversión, dentro de una comunidad seria, en medio de un bosque nativo rodeado de naturaleza junto al mar.

Gastos comunes aproximados: **$200.000**

Contribuciones aproximadas: **$600.000**

Más características

- Conserjería
- Agua potable
- Luz eléctrica