Amplio departamento en Villa Panque II, Comuna Puente Alto



UF **1.212,2** / $**50.000.000**

Villa Panque
2 dormitorios
1 baños
1 estacionamientos
60 m² construidos






















 ¡Excelente! Departamento de 60m² en Tercer Piso con Estacionamiento Designado - Puente Alto

Amopropiedades presenta una excelente oportunidad para adquirir un **amplio y acogedor departamento de 60 mts2.** ubicado en el tercer piso de un

Amplio departamento en Villa Panque II, Comuna Puente Alto

condominio en un sector residencial de alta demanda en Puente Alto.

□ Características del Departamento (60 m²)

Este inmueble está diseñado para el confort y la funcionalidad:

- **Espacios Comunes:** Posee un **amplio living-comedor** que permite una distribución cómoda de los muebles y una gran entrada de luz natural.
- **Cocina: Cocina Americana** integrada, ideal para socializar mientras se cocina, equipada con una **logia separada** que optimiza el espacio de lavado y almacenaje.
- **Dormitorios: Dos (2) habitaciones** luminosas, perfectas para el descanso.
- **Baño:** Un (1) baño completo, revestido con **cerámica en piso y muro**, lo que facilita la limpieza y mantenimiento.
- **Equipamiento:** Cuenta con **calefont** para un suministro de agua caliente eficiente y **piso de cerámica** en toda la propiedad.
- **Estacionamiento:** Incluye **un (1) estacionamiento designado**, una comodidad esencial en el sector.

□ Amenidades y Entorno del Condominio

El condominio ofrece para toda la familia:

- **Seguridad: Condominio cerrado**, brindando mayor tranquilidad y control de acceso.
- **Recreación:** Dispone de una **plaza de juegos** interna, un espacio atractivo para los más pequeños.
- **Ubicación Premium:**
  - **Conectividad:** Rápida conexión vehicular con la **Calle Eyzaguirre**, una arteria principal del sector.
  - **Transporte:** Cercanía inmediata a la **locomoción colectiva**.
  - **Servicios:** Acceso a **colegios**, **comercio de barrio**, y **supermercados** por Eyzaguirre, facilitando la vida diaria sin necesidad de grandes desplazamientos.

□ Condiciones de Venta

- **Estado Legal:** Propiedad **sin prohibiciones**, con documentación en regla y lista para ser transferida.
- **Honorarios de Corretaje:** El precio de venta considera el **2% del valor final de la propiedad** por concepto de servicios de corretaje más impuesto.

¡No deje pasar la oportunidad!

□ Contacto Amopropiedades para Visitas

- **+56 9 93465469**
- **+56 9 92570693**

Amplio departamento en Villa Panque II, Comuna Puente Alto

Más características

Orientación: **Oriente**	**Barrio:** Metro (20 min) Supermercado (10 min) Comercio (10 min)	Living	