

SE VENDE SITIO IDEAL PROYECTOS



UF 12.085,8 / \$480.000.000

📍 Balmaceda

┫ 780 m² terreno

┫ 10 m² frente

┫ 78 m² fondo

Forma del terreno: [Plano](#)



SE VENDE SITIO IDEAL PROYECTOS

Inversionistas y desarrolladores, ¡esta es su oportunidad de oro! Presentamos un terreno excepcional con un potencial ilimitado en una ubicación estratégica de Los Ángeles, ideal para dar vida a su próximo gran proyecto. Este sitio ofrece una combinación perfecta de ubicación privilegiada y amplias dimensiones, listo para ser transformado en una inversión rentable.

Este magnífico sitio, ubicado en la prometedora comuna de Los Ángeles, sector Balmaceda, cuenta con una superficie total de 780 m². Presenta un frente de 10 metros y un fondo de 78 metros, ofreciendo una excelente distribución para una amplia variedad de proyectos residenciales o comerciales. Su estado usado, implica que el terreno está listo para iniciar la construcción sin demoras.

La versatilidad de este terreno lo convierte en una inversión segura y con un alto potencial de retorno. Aproveche esta oportunidad única para construir el futuro que tiene en mente.

El sitio cuenta con 3 propiedades actualmente arrendadas.

La ubicación en el sector Balmaceda ofrece una excelente conectividad con el resto de la ciudad, facilitando el acceso a servicios, comercio y entretenimiento. Además, la cercanía a importantes vías de acceso garantiza una movilidad fluida y eficiente. La zona se caracteriza por su tranquilidad y seguridad, ideal para familias y profesionales que buscan un entorno apacible y bien conectado.

No deje pasar esta oportunidad de invertir en un terreno con un potencial inigualable. ¡Contáctenos hoy mismo para obtener más información y coordinar una visita! Nuestro equipo de expertos estará encantado de asesorarle en cada paso del proceso y ayudarle a concretar su visión.

Más características

Barrio:

- Metro (20 min)
- Colegios (8 min)
- Supermercado (6 min)
- Clínicas (12 min)
- Ciclovía (9 min)
- Comercio (5 min)
- Comisaría (15 min)
- Estación de servicios (7 min)
- Locomoción colectiva (3 min)
- Parques (10 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Gas Natural
- ✓ Luz eléctrica

- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Agua potable
- ✓ Gas Natural