

# Departamento en Venta 3 Dormitorios y 2 Baños



UF 2.895,2 / \$115.000.000

📍 Alonso de Ercilla

🛏️ 3 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🛁 2 baños

🅿️ 1 estacionamientos

📏 63 m<sup>2</sup> construidos

📏 4 m<sup>2</sup> terraza



# Departamento en Venta 3 Dormitorios y 2 Baños

Lindo y cómodo departamento ubicado en un tranquilo sector residencial de la comuna de **La Florida**, con excelente conectividad y cercanía a supermercados, colegios, centros de salud y variados servicios. Ideal para familias y profesionales que buscan calidad de vida en un entorno seguro y bien mantenido.

Edificio de 5 pisos (sin ascensor)

**Piso 4 - Terraza - Edificio año 2005**

**Orientación Norte**

Departamento usado en excelente estado de conservación, con **61 m<sup>2</sup> construidos** y una terraza de **4 m<sup>2</sup>**.

Cuenta con **disponibilidad de 1 estacionamiento (no tiene rol propio)**

El departamento consta de:

- Cocina funcional y bien distribuida.
- Acogedor living-comedor con salida a terraza, ideal para disfrutar del aire libre.
- Dormitorio principal en suite, que entrega mayor privacidad y comodidad.
- Segundo y tercer dormitorio amplios y bien iluminados.
- Dos baños completos.

Edificio equipado con:

- Seguridad 24 horas, otorgando tranquilidad y protección permanente.
- Espacios comunes bien mantenidos que complementan la vida en comunidad.

Excelente ubicación con fácil acceso a locomoción colectiva y principales vías de la comuna, permitiendo una rápida conexión con distintos puntos de la ciudad.

Una gran oportunidad para vivir en un departamento que combina **comodidad, seguridad y una ubicación estratégica en La Florida**.

**Contáctanos para agendar tu visita y conocer tu próximo hogar.**

Gastos comunes aproximados: **\$90.000**

## Más características

# Departamento en Venta 3 Dormitorios y 2 Baños

<p>Orientación: <b>Norte</b>            Año construcción:  <b>2005</b></p>	<p><b>Barrio:</b>            Metro (12 min)            Colegios (8 min)            Supermercado (6 min)            Clínicas (18 min)            Ciclovía (3 min)            Comercio (5 min)            Comisaría (15 min)            Estación de servicios (7 min)            Locomoción colectiva (2 min)            Parques (10 min)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Balcón</li> <li>✓ Closets</li> <li>✓ Jardín</li> <li>✓ Living</li> <li>✓ Piscina</li> <li>✓ Sala de estar</li> <li>✓ Terraza</li> <li>✓ Walk-in closet</li> <li>✓ Estacionamiento de visitas</li> <li>✓ Áreas verdes</li> <li>✓ Acceso controlado</li> <li>✓ Conserjería</li> <li>✓ Agua potable</li> <li>✓ Caldera</li> <li>✓ Conexión para Lavarropas</li> <li>✓ Gas Natural</li> <li>✓ TV por cable</li> <li>✓ Admite mascotas</li> <li>✓ Recepción</li> <li>✓ Balcón</li> <li>✓ Closets</li> <li>✓ Jardín</li> <li>✓ Living</li> <li>✓ Piscina</li> <li>✓ Sala de estar</li> <li>✓ Terraza</li> <li>✓ Walk-in closet</li> <li>✓ Estacionamiento de visitas</li> <li>✓ Áreas verdes</li> </ul>	
--	---	--	--