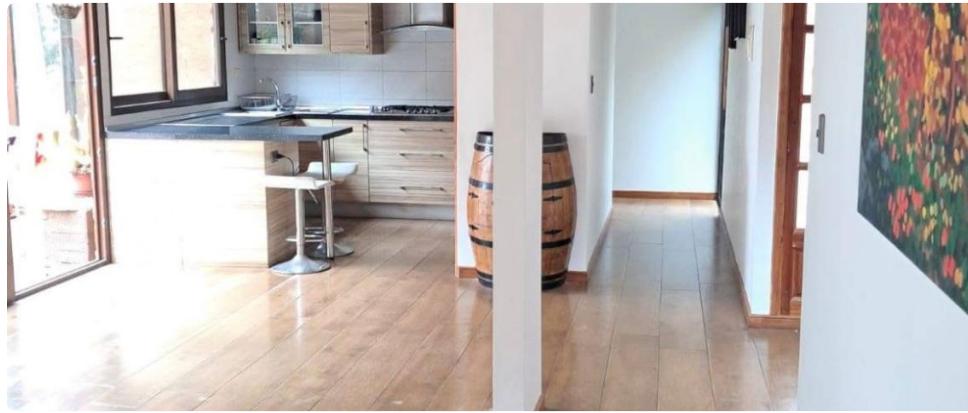


# Se vende parcela con casa en sector Alfafares, La Serena



UF 7.550 / \$299.893.550

📍 Alfafares

🛏️ 4 dormitorios

🛁 2 baños



Excelente oportunidad de inversión y/o vivienda, ubicada en el consolidado sector de Alfafares, a solo 15 minutos del centro de La Serena y 5 minutos del aeropuerto, con rápida conexión a Ruta 5, Valle del Elqui y principales vías urbanas. Cercana a supermercados, servicios y colegios.

La propiedad cuenta con una casa de 138,62 m<sup>2</sup> construidos, distribuida de la siguiente manera:

• 4 dormitorios, uno en suite

• 2 baños

• Cocina americana integrada a living, con vigas de madera a la vista

• Amplia terraza que recorre dormitorios y living, ideal para disfrutar del entorno natural

En la vivienda predomina la madera, presente en vigas, terraza y revestimientos, aportando calidez y un estilo rústico-moderno.

El terreno destaca por su privacidad, gracias a árboles de eucaliptos que rodean la propiedad. El acceso se realiza mediante un camino interior desde la reja hasta la casa.

Adicionalmente, la parcela incluye:

• Cancha de pasto para fútbol

• 4 caniles de 4 x 4 m cada uno

• Gallinero

• Agua proveniente de pozo propio

La propiedad cuenta con recepción final, lo que permite compra con financiamiento bancario.

✓ Tasación bancaria Banco Santander (diciembre 2024): 7.694 UF

✓ Valor conversable

Una propiedad versátil, ideal tanto para inversión, uso habitacional, proyecto turístico, centro de crianza o actividades complementarias, en un sector con alta proyección y excelente conectividad.

# Se vende parcela con casa en sector Alfafares, La Serena

## Más características

<b>Barrio:</b> Supermercado (5 min) Comercio (15 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Bodega <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Patio <input checked="" type="checkbox"/> Alcantarillado <input checked="" type="checkbox"/> Luz eléctrica <input checked="" type="checkbox"/> Agua de pozo	<input checked="" type="checkbox"/> Patio <input checked="" type="checkbox"/> Alcantarillado <input checked="" type="checkbox"/> Luz eléctrica <input checked="" type="checkbox"/> Agua de pozo <input checked="" type="checkbox"/> Bodega <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Logia
---	--	--