

# Arriendo acogedor departamento, gastos comunes incluidos.



UF 10,7 / \$425.000

📍 Metro Los Presidentes

🛏 2 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 54 m<sup>2</sup> construidos

🌿 0 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# Arriendo acogedor departamento, gastos comunes incluidos.

Oportunidad!!! Arriendo acogedor departamento en un segundo piso, con muy buena ubicación a solo 3 minutos de Estación de Metro Los Presidentes L4. cercana a colegios y comercios en general.

Cuenta con living comedor, cocina amoblada, dos amplios dormitorios y baño completo.

Sin estacionamiento, ni bodega.

Los gastos comunes estan incluidos en el valor de arriendo.

Disponible a partir de los primeros dias de Febrero de 2026

Requisitos:

- \*Renta liquida tres veces el valor de arriendo
- \*12 últimas cotizaciones de AFP
- \*Documentar el año con 12 cheques y/o un aval
- \*Certificado de Dicom platinum 360° para evaluar posibles deudas.
- \*Cédula de identidad por ambos

lados Al Calificar, cancelar:

- \*Mes de arriendo
- \*Mes de garantía
- \*50% de un mes de arriendo (comisión)
- \*Gastos notariales

Consulte!!!

Gastos comunes aproximados: \$1

## Más características

<b>Pisos: 4</b> <b>Año construcción:</b> <b>1960</b>	<b>Barrio:</b> Metro (3 min) Colegios (6 min) Supermercado (4 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (2 min) Comercio (5 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (10 min)	<div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Living</div><div>✓ Agua potable</div><div>Conexión para Lavarropas</div><div>✓ Admite mascotas</div></div>	<div><div>✓ Agua potable</div><div>Conexión para Lavarropas</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Living</div></div>
--	--	---	---