

IMPECABLE Y REMODELADA CASA MEDITERRÁNEA EN LOS BOSQUES - PIEDRA ROJA | UF 20.510 | 5D+4B | Opción Arriendo con Compromiso de Compra



UF 20.510 / \$814.677.710

📍 PIEDRA ROJA

🛏 5 dormitorios

🛏 2 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🚗 4 estacionamientos

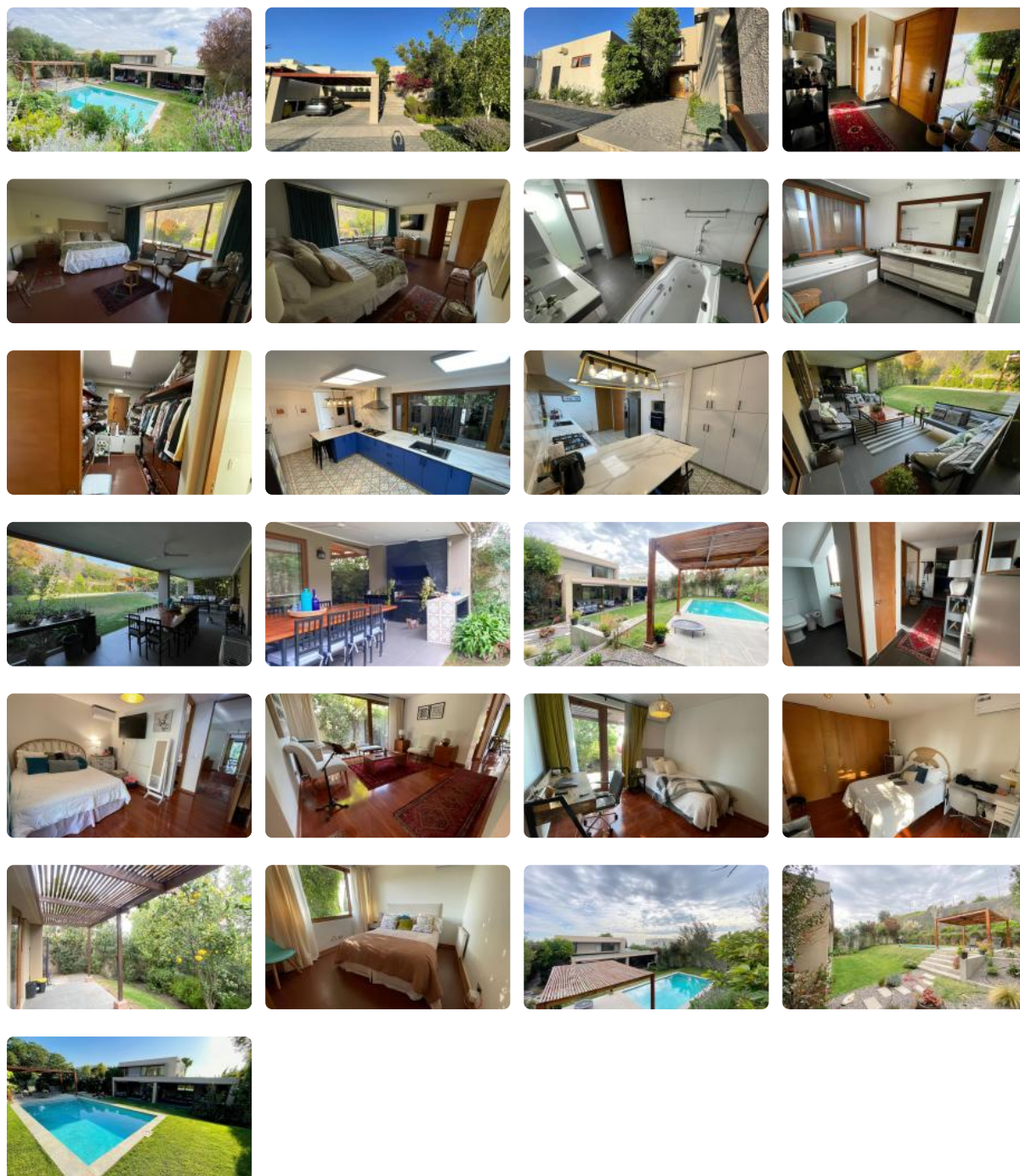
🏠 319 m² construidos

🏠 969 m² terreno



GlobalBrokers

IMPECABLE Y REMODELADA CASA MEDITERRÁNEA EN LOS BOSQUES - PIEDRA ROJA | UF 20.510 | 5D+4B | Opción Arriendo con Compromiso de Compra



[OPORTUNIDAD] IMPECABLE Y REMODELADA CASA MEDITERRÁNEA EN LOS BOSQUES - PIEDRA ROJA, CERCANO A
COLEGIOS: SAN JOSE, CRAIGHOUSE, PEDREGALES, ALEMÁN, SAN ANSELMO Y VERBO DIVINO

Cocina de Autor | Eléctrica Certificada | Opción Arriendo con Compra

IMPECABLE Y REMODELADA CASA MEDITERRÁNEA EN LOS BOSQUES - PIEDRA ROJA | UF 20.510 | 5D+4B | Opción Arriendo con Compromiso de Compra

PRECIO VENTA: UF 20.510 (opción a arriendo con Compromiso de Compra: \$3.100.000 (Máximo 1 año))

Esta propiedad en Condominio Los Bosques destaca por su estética de lujo y su reciente actualización técnica integral. Es la casa ideal para familias que buscan confort inmediato, eficiencia y seguridad, con la flexibilidad de una opción de arriendo previo a la compra definitiva en una propiedad que es, literalmente, llegar e instalarse.

Su ubicación es inmejorable: se encuentra **a pasos de los colegios Craighouse, San Anselmo, Alemán, Verbo Divino, San José y Pedregales**, ofreciendo además una conectividad total con **acceso directo a La Dehesa por Juan Pablo II y a Vitacura y el resto de Santiago vía Autopista Nororiente**.

HIGHLIGHTS TÉCNICOS Y DE DISEÑO:

- **SEGURIDAD ELÉCTRICA TOTAL:** Se renovó el **cableado eléctrico en toda la casa**, contando con **certificación vigente**. Una tranquilidad invaluable y difícil de encontrar.
- **COCINA DE DISEÑO:** Totalmente remodelada y ampliada con una espectacular isla central, cubiertas de cuarzo y equipamiento empotrado.
- **QUINCHO "TODO EL AÑO":** Espacio techado con **cierre de invierno**, para disfrutar del área social exterior en cualquier temporada.
- **PISCINA INTELIGENTE:** 8x4 metros con recubrimiento especial (no requiere pintura anual) y pérgola de madera iluminada.
- **EFICIENCIA TÉRMICA:** Ventanas **Termopanel** en toda la propiedad y sistema de **Aire Acondicionado** en todos los dormitorios.

DISTRIBUCIÓN DESTACADA:

- **Nivel 1:** Hall luminoso, Living y Comedor con muro divisorio de diseño y vistas a los cerros. **Dormitorio en Suite con salida al jardín** + 2 dormitorios que comparten un jardín interior privado. Logia funcional con lucarnas.
- **Nivel 2:** **Master Suite de gran tamaño** con bowindow, walk-in closet y baño con **Jacuzzi**. 5to dormitorio ideal para escritorio.
- **Exterior:** Jardín consolidado con **frutales en producción** (Palto, Manzanos, Limón), canil y estacionamiento para +4 vehículos (2 techados).

UBICACIÓN Y CONECTIVIDAD:

A pasos de los colegios Craighouse, San Anselmo y Alemán. Conexión rápida a La Dehesa y Vitacura.

AGENDA TU VISITA: Ju Concha | juconcha@IAG.CL | +56 9 8206 2760



IMPECABLE Y REMODELADA CASA MEDITERRÁNEA EN LOS BOSQUES - PIEDRA ROJA | UF 20.510 | 5D+4B | Opción Arriendo con Compromiso de Compra

NUESTRA EMPRESA OFRECE EL SERVICIO DE ASESORÍA FINANCIERA PARA LA OBTENCIÓN DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS Y NEGOCIACIÓN DE TASA COMO PARTE DEL SERVICIO, NO DUDE EN CONTACTARNOS.

Más características

Orientación:
Oriente
Pisos: 2

Barrio:
Metro (15 min)
Colegios (2 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (3 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (3 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Áreas verdes

- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Conserjería
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Caldera
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor

IMPECABLE Y REMODELADA CASA MEDITERRÁNEA EN LOS BOSQUES -
PIEDRA ROJA | UF 20.510 | 5D+4B | Opción Arriendo con Compromiso de
Compra

		✓ Acceso controlado ✓ Condominio cerrado ✓ Conserjería ✓ Portón automático ✓ Agua potable ✓ Aire Acondicionado ✓ Caldera ✓ Calefacción Central Conexión para ✓ Lavarropas ✓ Gas Natural ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable	✓ Comedor de diario ✓ Dormitorio en suite Dormitorio y Baño de ✓ servicio ✓ Home Office ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia ✓ Parrilla ✓ Patio ✓ Piscina ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Walk-in closet
--	--	--	---