

# ARRIENDO DEPARTAMENTO AL LADO DE UDEC - CONCEPCIÓN

EN ARRIENDO

EDMUNDO LARENAS 420, CERCA UDEC CONCEPCIÓN



1 Dorm



1 Baño



1 Esta



\$450.000

UF 11,3 / \$450.000

📍 Universidad de Concepción

🚗 1 dormitorios

🚗 1 dormitorios en suite

🚻 1 baños

🅿️ 1 estacionamientos

🏗️ 45 m<sup>2</sup> construidos

🏗️ 4 m<sup>2</sup> terraza



# ARRIENDO DEPARTAMENTO AL LADO DE UDEC - CONCEPCIÓN

¡Oportunidad única de arriendo! Departamento ideal para estudiantes o profesionales, ubicado estratégicamente al lado de la Universidad de Concepción. Disfrute de la comodidad y conveniencia de vivir en un sector privilegiado con excelente conectividad.

Este acogedor departamento, con orientación privilegiada y ubicado en el piso 3 ofrece 45 m<sup>2</sup> construidos distribuidos inteligentemente. Cuenta con 1 dormitorio, 1 baño completo, 1 estacionamiento y 1 bodega, ideal para almacenar sus pertenencias con seguridad. El departamento, ubicado en la torre 1, ofrece un diseño funcional y moderno, perfecto para una persona o una pareja. Con capacidad máxima para 2 habitantes, este departamento ofrece privacidad y confort en un ambiente tranquilo y seguro.

Entre las características destacadas, este departamento ofrece seguridad las 24 horas, garantizando la tranquilidad de sus residentes. Además, cuenta con una terraza de 4 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del aire libre y las vistas del entorno. Los gastos comunes ascienden a \$60.000 CLP. El departamento forma parte de un edificio con 4 departamentos por piso. La disponibilidad es a partir del 25 de enero de 2016.

La ubicación es inmejorable, al lado de la Universidad de Concepción, lo que lo convierte en una opción ideal para estudiantes y académicos. Además, se encuentra cercano a una amplia variedad de servicios, como supermercados, restaurantes, centros comerciales y áreas verdes. Disfrute de una excelente conectividad con el resto de la ciudad, gracias a la cercanía a importantes vías de acceso y transporte público.

No pierda esta oportunidad de vivir en un departamento cómodo, seguro y con una ubicación privilegiada. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y conocer su próximo hogar!

Gastos comunes aproximados: \$60.000

## Más características

Orientación: <b>Oriente</b> Pisos: <b>6</b> Año construcción: <b>2015</b>	<b>Barrio:</b> Colegios (7 min) Supermercado (6 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (2 min) Comercio (5 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (10 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Walk-in closet <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería	<input checked="" type="checkbox"/> Walk-in closet <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite
---	---	---	---