

# Arriendo 2D + 2B+ E / Incluye Gastos comunes



UF 16,4 / \$650.000

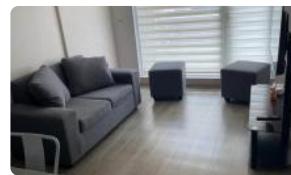
📍 Brisas del sol

🛏️ 2 dormitorios

🛁 1 dormitorios en suite

🚽 2 baños

🅿️ 1 estacionamientos



Se arrienda departamento ggcc incluidos completamente amoblado de 60 m<sup>2</sup> construidos, ubicado en una zona privilegiada de la comuna de Talcahuano, sector Brisas del Sol.

El sector destaca por su excelente conectividad a universidades, hospital, locomoción colectiva y supermercados, convirtiéndolo en un lugar cómodo y estratégico para vivir.

## Características del departamento:

- 2 dormitorios amoblados
  - 1 dormitorio principal
  - 1 dormitorio secundario ( pequeño)
- 3 camas en total
- 2 baños
  - 1 baño en suite
  - 1 baño de visitas
- Distribución tradicional (no estilo mariposa)
- Estacionamiento incluido
- Orientación norte, con excelente iluminación natural durante todo el día

# Arriendo 2D + 2B+ E / Incluye Gastos comunes

## Valor de arriendo:

- **\$650.000 mensuales, con gastos comunes incluidos**

## Equipamiento y áreas del condominio:

- Balcón
- Comedor
- Sala de estar
- Closets
- Vestidor
- Lavandería
- Piscina
- Cancha de pádel
- Área de juegos infantiles
- Parrillas
- Sala multiuso
- Salón de eventos
- Cuarto de juegos
- Recepción
- Seguridad 24 horas

Un condominio completo, ideal para quienes buscan **comodidad, seguridad y buena ubicación**.

## Condiciones de arriendo:

- Mes de arriendo: **\$650.000**
- Garantía: **\$650.000**
- Comisión corretaje: **50% del valor del arriendo**

---

Gastos comunes aproximados: **\$1**

---

## Más características

# Arriendo 2D + 2B+ E / Incluye Gastos comunes

Orientación: **Norte**

✓ Balcón	✓ Piscina
✓ Baño de visitas	✓ Walk-in closet
✓ Closets	✓ Cancha de paddle
✓ Cocina	✓ Juegos Infantiles
✓ Comedor	✓ Refrigerador
✓ Dormitorio en suite	✓ Salón de Fiesta
✓ Jardín	✓ Salón de eventos
✓ Living	✓ Conserjería
✓ Logia	✓ Amoblado
✓ Parrilla	✓ Balcón
✓ Piscina	✓ Baño de visitas
✓ Walk-in closet	✓ Closets
✓ Cancha de paddle	✓ Cocina
✓ Juegos Infantiles	✓ Comedor
✓ Refrigerador	✓ Dormitorio en suite
✓ Salón de Fiesta	✓ Jardín
✓ Salón de eventos	✓ Living
✓ Conserjería	✓ Logia
✓ Amoblado	✓ Parrilla