

# PARCELA CON CASA EN VENTA, LINARES



UF 3.738,8 / \$150.000.000

📍 9 MINUTOS AL NORTE DE LINARES

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 190 m<sup>2</sup> construidos

🌳 5000 m<sup>2</sup> terreno



# PARCELA CON CASA EN VENTA, LINARES

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! Se vende hermosa parcela en Linares – 5.000 m<sup>2</sup> con casa de 190 m<sup>2</sup>

Ubicación estratégica y conectividad total:

Vive rodeado de naturaleza y tranquilidad, a solo:

- 5 minutos de la Ruta 5 Sur
- 9 minutos de Linares
- 30 minutos de Talca

Casa de 190 m<sup>2</sup> totalmente equipada:

- 4 dormitorios amplios
- 3 baños Living y comedor separados
- Cocina espaciosa
- Logia
- 1 estacionamiento techado
- 2 bodegas para almacenamiento

Agua de pozo con instalación de estanque de 1.000L

✂ Energía por paneles solares y conexión a red eléctrica tradicional

Terreno de 5.000 m<sup>2</sup> en loteo privado, rodeado de parcelas similares. Ideal para familias que buscan seguridad, espacio y un entorno natural privilegiado.

Valor: \$150.000.000 (conversable) + 2% de honorarios de corretaje (+ iva)

Factibilidad de venta amoblada

Aceptamos:

- Pago contado
- Crédito hipotecario
- Contado + vehículo
- Permutas por propiedades en Talca o Linares

Contáctanos para agendar una visita! (9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9 4 1 5 1 9 7 7 7)

## Más características

# PARCELA CON CASA EN VENTA, LINARES

✓ Baño de visitas

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Home Office

✓ Logia

✓ Patio

✓ Agua de pozo

✓ Logia

✓ Patio

✓ Agua de pozo

✓ Baño de visitas

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Home Office

