

# Arriendo local comercial . Rancagua



UF 60 / \$2.410.380

📍 Población El Escudo

🚽 5 baños

🏠 302 m<sup>2</sup> construidos



¡Oportunidad única para impulsar tu negocio en Rancagua! Amplio local comercial ideal para diversos rubros, con excelente ubicación en Población El Escudo, perfecto para establecer tu marca y alcanzar tus objetivos comerciales.

Descubre este espacioso local comercial disponible para arriendo en Rancagua, una propiedad versátil que se adapta a tus necesidades. Con una superficie construida de 302 m<sup>2</sup>, este local ofrece un amplio espacio para desarrollar tu actividad comercial. Cuenta con 5 baños y 5 oficinas, proporcionando la infraestructura necesaria para un funcionamiento eficiente. Este local usado se encuentra en excelentes condiciones, listo para ser adaptado a tu visión. Su ubicación en Población El Escudo, en la comuna de Rancagua, ofrece una excelente conectividad y acceso a una amplia base de clientes potenciales. Si buscas un espacio amplio y funcional para tu negocio, este local es la opción ideal.

Ubicado estratégicamente en el consolidado sector de Población El Escudo, este local goza de excelente conectividad con el resto de Rancagua y sus alrededores. Encontrarás cercano comercio local, colegios y servicios, lo que garantiza un flujo constante de personas y oportunidades para tu negocio. La propiedad se encuentra en una zona tranquila y segura, ideal para establecer un negocio de larga trayectoria.

No pierdas esta oportunidad de arriendo. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir el potencial de este local comercial para tu negocio. ¡Te esperamos!

## Más características

# Arrenda local comercial . Rancagua

Pisos: 0

**Barrio:**

Metro (0 min)  
Colegios (2 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (10 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (7 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Agua potable
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Luz eléctrica

- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Agua potable

