

# Local comercial en Santiago (Coquimbo/Esquina Lira)

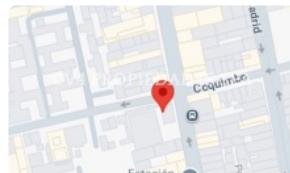


UF 13,9 / \$550.000

Lira

1 baños

22 m<sup>2</sup> construidos



Se arrienda local comercial de 22 m<sup>2</sup> con múltiples posibilidades. Perfecto para tu próximo negocio o emprendimiento que requiera un espacio versátil y céntrico.

## Características Destacadas:

**Versatilidad:** 1 salón de ventas, doble entrada, 1 Baño + bodega, persianas metálicas de seguridad, ideal para, repuesto de vehículos, basar, minimarket, peluquería, salón de belleza y otros.

**Ubicación privilegiada:** En Coquimbo con Lira con alto flujo peatonal y vehicular, Adaptable a tus necesidades, recepción final en su ultima etapa DOM.

**Precio de arriendo:** \$550.000 mensuales + 1 mes de garantía y 50% comisión del corredor del monto final (el interesado no puede tener informes comerciales negativos) envíanos tus dudas, consultas y requisitos al +56997128899 o nuestro correo cv4propiedades@gmail.com

Gastos comunes aproximados: \$10.111

Contribuciones aproximadas: \$101.111

# Local comercial en Santiago (Coquimbo/Esquina Lira)

## Más características

Pisos: 1 Año construcción: 2025	<b>Barrio:</b> Metro (1 min) Colegios (1 min) Supermercado (1 min) Clínicas (1 min) Ciclovía (1 min) Comercio (1 min) Comisaría (1 min) Estación de servicios (1 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (1 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Bodega <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable	<input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Bodega
------------------------------------	--	--	--