

# Arriendo departamento en excelente ubicación en Ñuñoa



UF 8 / \$316.000

📍 SIMON BOLIVAR - HOLANDA

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 26 m² construidos



Departamento interior completamente independiente con acceso a patio y opción a estacionamiento:

Se arrienda para **persona sola o pareja** (sin mascotas):

- 1 dormitorio | 1 baño en un primer piso, luminoso.
- Conexión para lavadora

**Valores de arriendo:**

1. Persona sola **Sin estacionamiento**: \$316.000.-
2. Persona sola **Con estacionamiento**: \$360.000.-
3. **Pareja (máx. 2 personas)**: \$320.000 (con estacionamiento \$360.000).

**Gastos comunes:**

- Persona sola: \$67.000 mensuales (incluye agua fría, internet y mantención de áreas comunes).
- Pareja: \$85.000 mensuales (incluye agua fría, internet y mantención de áreas comunes).

Excelente sector de Ñuñoa (Simón Bolívar con Holanda), tranquilo y bien conectado.

¡Disponibilidad inmediata!.

Gastos comunes aproximados: **\$67.000**

# Arriendo departamento en excelente ubicación en Ñuñoa

## Más características

|                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                        |                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Orientación: <b>Norte</b></p> <p>Año construcción: <b>1989</b></p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (7 min)</p> <p>Colegios (6 min)</p> <p>Supermercado (4 min)</p> <p>Clínicas (9 min)</p> <p>Ciclovía (2 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Comisaría (8 min)</p> <p>Estación de servicios (3 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (10 min)</p> | <p>✓ Closets</p> <p>✓ Cocina</p> <p>✓ Patio</p> <p>✓ Gas Natural</p> <p>✓ Internet</p> | <p>✓ Gas Natural</p> <p>✓ Internet</p> <p>✓ Closets</p> <p>✓ Cocina</p> <p>✓ Patio</p> |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|