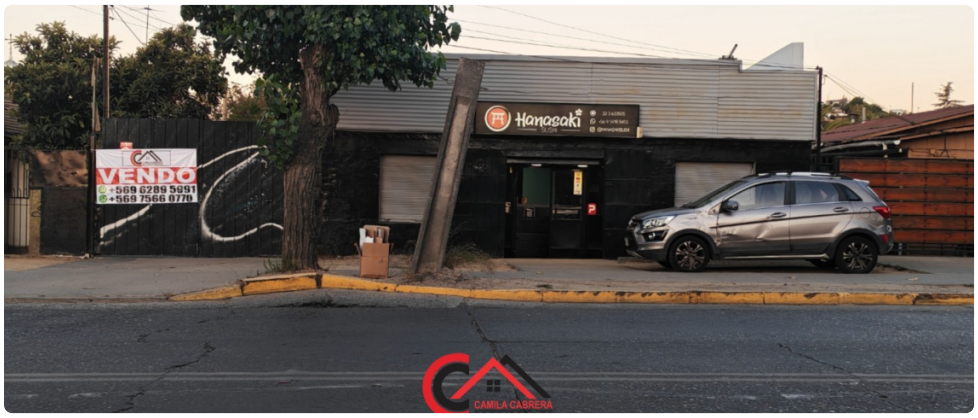
VENDO CENTRO COMERCIAL DE CONVENIENCIA EN VILLA ALEMANA



UF **9.941,3** / $**410.000.000**

PEÑABLANCA

6 baños

6 estacionamientos

240 m² construidos

CAMILA CABRERA PROPIEDADES

VENDO CENTRO COMERCIAL DE CONVENIENCIA EN VILLA ALEMANA


























VENDO CENTRO COMERCIAL DE CONVENIENCIA EN VILLA ALEMANA

¡Inversionistas, atención! Presentamos una oportunidad única para adquirir un centro comercial de conveniencia estratégicamente ubicado en el corazón de Villa Alemana, específicamente en el consolidado sector de Peñablanca. Este Strip Center, con alta visibilidad y flujo constante de clientes, ofrece un retorno de inversión inmediato y un potencial de crecimiento significativo.

Este consolidado centro comercial, en venta, cuenta con una superficie construida de 240 m^2 distribuidos inteligentemente en un solo nivel. Construido en 1998, este activo inmobiliario ofrece 6 baños, 4 oficinas, una bodega y 6 estacionamientos exclusivos para la comodidad de sus locatarios y clientes. Ideal para emprendedores que buscan expandir su portafolio con una propiedad comercial rentable y bien posicionada.

El Strip Center se presenta en excelente estado de conservación, listo para operar y generar ingresos. Su diseño funcional y distribución optimizada maximizan el espacio y facilitan la gestión de los locales comerciales. La propiedad se beneficia de su ubicación privilegiada, en una zona de alta demanda comercial, asegurando un flujo constante de público y visibilidad para los negocios establecidos.

La ubicación estratégica en Villa Alemana, en el pujante sector de Peñablanca, ofrece excelente conectividad con otras comunas de la Región de Valparaíso. El entorno cuenta con una amplia gama de servicios, comercios, colegios y transporte público, lo que lo convierte en un destino atractivo tanto para los residentes locales como para los visitantes. La zona se caracteriza por su dinamismo comercial y su constante crecimiento, asegurando una inversión sólida y con proyección a futuro.

No pierda la oportunidad de invertir en este próspero centro comercial. Contáctenos hoy mismo para obtener más información, agendar una visita y descubrir el potencial que esta propiedad tiene para ofrecerle. ¡Su futuro negocio comienza aquí! ¡Contáctenos hoy!

Más características

Pisos: **1**
Año construcción: **1998**

Barrio:
Metro (6 min)
Colegios (2 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- Cocina
- Estacionamiento de visitas
- Sistema contra incendio

- Agua potable
- Gas Natural
- Luz eléctrica

CAMILA CABRERA PROPIEDADES