

# Venta de Departamento 2D+2B+Estc+Bodega Mujica (Ñuñoa)



UF 4.450 / \$178.534.000

📍 MUJICA

🛏 2 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 52 m<sup>2</sup> construidos

🌿 -1 m<sup>2</sup> terraza



Descubra este impecable departamento en Ñuñoa, una oportunidad única para vivir en un entorno privilegiado con excelente conectividad y seguridad. Ubicado en el cotizado sector de Mujica, este departamento ofrece un diseño funcional y espacios bien distribuidos, ideal para familias jóvenes o profesionales.

Este departamento usado, pero en excelente estado, cuenta con 52 m<sup>2</sup> construidos y 55 m<sup>2</sup> de terreno, distribuidos en 2 dormitorios y 2 baños. Disfrute de la comodidad de un estacionamiento y una bodega, perfectos para optimizar su espacio. Ubicado en el piso 9, este departamento ofrece luminosidad y una vista despejada. Los gastos comunes ascienden a \$80.000.

La propiedad se distingue por su seguridad 24 horas, brindando tranquilidad y protección a sus residentes. Si bien no cuenta con quincho ni otros amenities adicionales, su excelente ubicación lo compensa con creces.

El departamento se encuentra en el corazón de Ñuñoa, en el sector de Mujica, lo que le permite acceder fácilmente a una amplia gama de servicios, comercios, colegios y áreas verdes. La conectividad es inmejorable, con acceso rápido a importantes arterias viales y transporte público, facilitando sus desplazamientos por la ciudad.

No pierda la oportunidad de conocer este departamento. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir su próximo hogar en Ñuñoa!

Gastos comunes aproximados: \$150.000

# Venta de Departamento 2D+2B+Estc+Bodega Mujica (Ñuñoa)

## Más características

Orientación:  
**Poniente**

**Barrio:**

Metro (5 min)  
Colegios (4 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (9 min)  
Ciclovía (3 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (13 min)  
Estación de servicios (2 min)  
Parques (6 min)

- ✓ Cocina
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Área de cine
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Lavandería
- Salón de usos múltiples
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Área de cine
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Lavandería
- Salón de usos múltiples
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Área de cine
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Lavandería
- Salón de usos múltiples
- ✓ Gimnasio

