

ARRIENDO CASA MEDITERRANEA 2 PISOS PIEDRA ROJA CHICUREO



UF 75,3 / \$3.000.000

📍 PIEDRA ROJA

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 5 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 260 m² construidos

🌳 900 m² terreno



ARRIENDO CASA MEDITERRANEA 2 PISOS PIEDRA ROJA CHICUREO

Casa Mediterránea en Arriendo – Condominio Los Ríos, Piedra Roja / Chicureo

Propiedad de alto nivel, ubicada en uno de los condominios más exclusivos y seguros de Chicureo, a pasos del Colegio Alemán, Laguna Piedra Roja y servicios premium. conectividad a Santiago por Pie Andino a la Dehesa, por la nor-orienta a vitacura y Los Libertadores a Vespucio. Perfecta para familias que buscan calidad, diseño y un entorno consolidado.

Características Principales

4 dormitorios + pieza y baño de servicio

5 baños

260 m² construidos en 900 m² de terreno

Piscina climatizada 9 × 4,5 m

Quincho equipado

Sala de estar, escritorio, loggia y bodega

2 estacionamientos privados

Orientación Nor-poniente

\$3.000.000

Condominio y Entorno

Acceso controlado 24/7, patrullas permanentes y CCTV

Multicancha, parque central y juegos infantiles

Cercanía a colegios de prestigio, clínicas y conectividad por Radial Nororienta

Sector de alta plusvalía y excelente calidad de vida

Distribución y Terminaciones

Living y comedor independientes con salida a terraza y quincho

Cocina con comedor de diario

Dormitorio principal en suite con walk-in closet

Sala de estar en segundo piso y 3 dormitorios adicionales

Piscina climatizada, jardín consolidado, riego automático

Termopanel, calefacción por bomba de calor y colectores solares

Una propiedad única

Destaca por su seguridad, ubicación privilegiada, diseño moderno y espacios pensados para disfrutar en familia.

Requisitos:

- Acreditar ingresos de al menos 3,5 veces el valor del arriendo.
- Antigüedad laboral o inicio de actividades de al menos 2 años.
- Dicom Platinum 360 sin morosidades
- Aval que cumpla mismos requisitos
- 2 meses de garantía + mes de arriendo anticipado a la firma del contrato de arriendo.
- Comisión de corretaje del 50% del valor de arriendo.

coordinación de visitas previo envío de documentación

Contacto:

Gabriela Salgado

gabriela@iag.cl | +56 9 5689 6641

Gastos comunes aproximados: **\$140.000**

ARRIENDO CASA MEDITERRANEA 2 PISOS PIEDRA ROJA CHICUREO

Más características

Orientación: Norponiente Pisos: 2 Año construcción: 2015	Barrio: Metro (15 min) Colegios (5 min) Supermercado (5 min) Clínicas (7 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (5 min)	✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Dormitorio y Baño de servicio ✓ Home Office ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia ✓ Parrilla ✓ Patio ✓ Piscina ✓ Play room ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Walk-in closet ✓ Cancha polideportiva ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Infantil ✓ Áreas verdes ✓ Alarma ✓ Condominio cerrado ✓ Conserjería ✓ Controlado	✓ Cancha polideportiva ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Infantil ✓ Áreas verdes ✓ Alarma ✓ Condominio cerrado ✓ Conserjería ✓ Controlado ✓ Portón automático ✓ Agua potable ✓ Caldera ✓ Calefacción Central ✓ Conexión para Lavarropas ✓ Gas Natural ✓ Internet ✓ Desayunador ✓ Sólo familia ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Dormitorio y Baño de servicio ✓ Home Office ✓ Jardín
--	--	---	--

ARRIENDO CASA MEDITERRANEA 2 PISOS PIEDRA ROJA CHICUREO

		✓ Portón automático ✓ Agua potable ✓ Caldera ✓ Calefacción Central - Conexión para ✓ Lavarropas ✓ Gas Natural ✓ Internet ✓ Desayunador ✓ Sólo familia	✓ Living ✓ Logia ✓ Parrilla ✓ Patio ✓ Piscina ✓ Play room ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Walk-in closet
--	--	---	--