

Hermoso Departamento Amoblado en Arriendo en Talca.



UF 16,3 / \$650.000

📍 Avda. Lircay. Uta.

🚗 3 dormitorios

🚗 1 dormitorios en suite

🚗 2 baños

🚗 1 estacionamientos

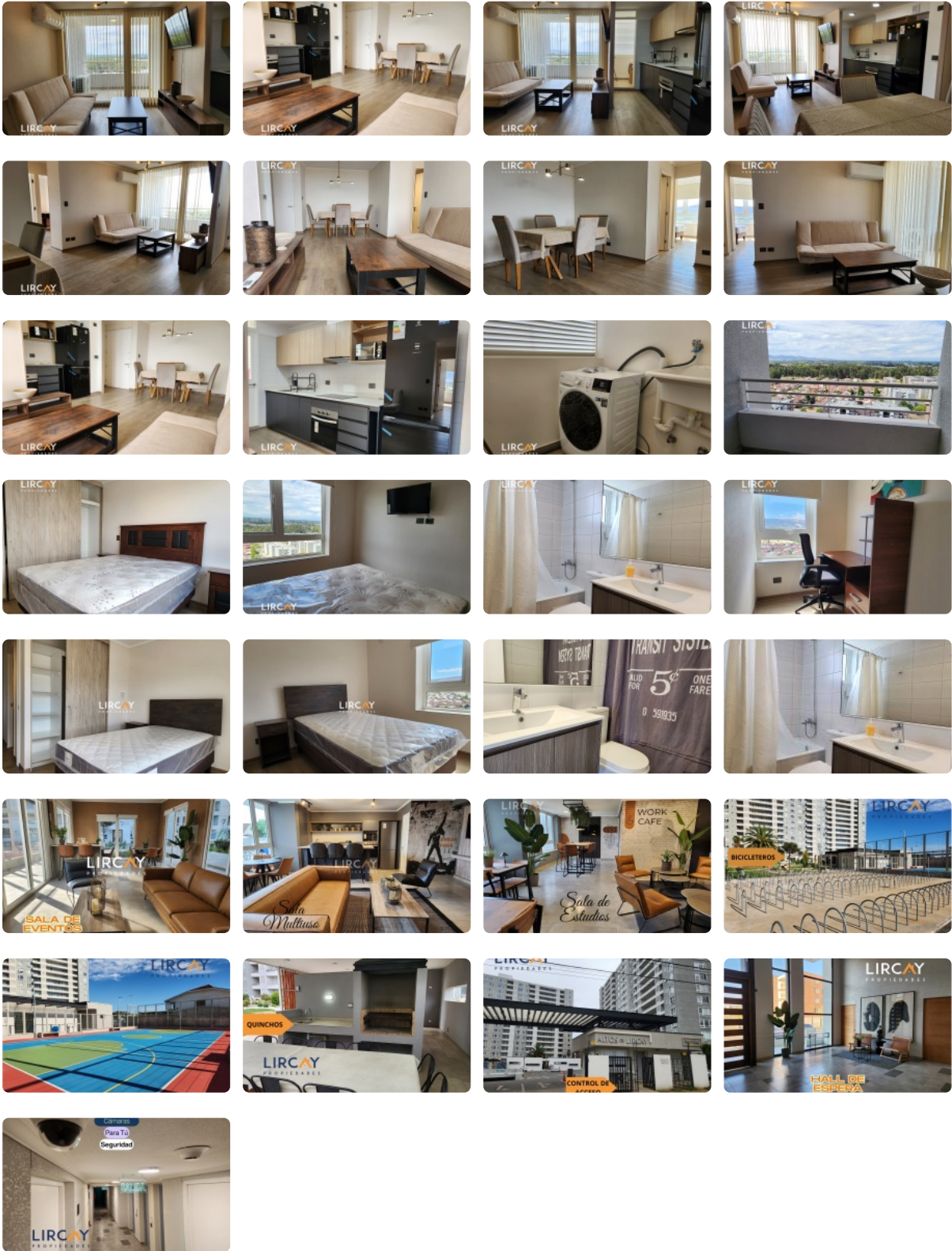
🚗 75 m² construidos

🚗 5 m² terraza



GlobalBrokers

Hermoso Departamento Amoblado en Arriendo en Talca.



Hermoso Departamento Amoblado en Arriendo en Talca.

Por encargo de un nuevo cliente, te presentamos para Arriendo mensual, este Hermoso departamento de 75 mts2, totalmente amoblado, ubicado en el exclusivo edificio y condominio Altos de Lircay, es decir, tu nuevo hogar estará ubicado inmediatamente frente a la prestigiosa Universidad de Talca.

Cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, cocina totalmente equipada, logia con lavadora/secadora, terraza, amplio living comedor, estacionamiento privado, aire acondicionado.

Contarás con todas las comodidades que necesitas para tus actividades, ya que tendrás acceso a salas de estudio, salas multiuso, salón de eventos, multicancha deportiva, quinchos, entre otros.

En cuanto a la seguridad, existe control de acceso efectuado por conserjería 24/7, CCTV en espacios comunes, elementos de prevención y control de incendios, perímetro con cerco eléctrico, etc. En definitiva, es el condominio de departamentos más seguro en Barrio UTAL.

Ubicación privilegiada para estudiantes, pero también para familias y trabajadores, debido a su rápida conexión con distintos puntos de la ciudad, a través de la Avda., Lircay, Avda. Circunvalación y también la carretera 5 sur que divide la comuna de Talca.

PRECIO: \$ 650.000. Gastos comunes de pagan aparte y son de aprox. 75.000.-

Contáctanos para mayor información o para coordinar visita!

Somos Lircay Propiedades, Tu Solución Inmobiliaria!.

Gastos comunes aproximados: \$75.000

Más características

Orientación: **Sur**
Pisos: **16**
Año construcción: **2025**

Barrio:
Colegios (7 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (7 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (9 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Refrigerador
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Amoblado
- ✓ Caldera
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción

Hermoso Departamento Amoblado en Arriendo en Talca.

		✓ Cancha polideportiva ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Juegos Infantiles ✓ Refrigerador ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Aire Acondicionado ✓ Amoblado ✓ Caldera ✓ Generador Eléctrico ✓ Rampa para silla de ruedas ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples	✓ Salón de usos múltiples ✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Dormitorio y Baño de servicio ✓ Living ✓ Logia ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Ascensor ✓ Cancha polideportiva ✓ Estacionamiento de visitas
--	--	--	---