VENDO PARCELA CON CASA PUMALAL



UF **7.820** / $**322.551.540**

PUMALAL
2 dormitorios
1 dormitorios en suite
2 baños
10 estacionamientos
222 m² construidos
5000 m² terreno











Esta propiedad de **entrega inmediata** destaca por combinar un diseño contemporáneo de alto estándar con la tranquilidad del entorno rural en una de las zonas con mayor plusvalía de la Región de la Araucanía.

Características Principales

- **Superficie:** Terreno despejado de **5.000 m²** (media hectárea).
- **Construcción:** Casa de un nivel (año 2020) con **222 m²** de construcción sólida.
- **Distribución:** * 2 dormitorios amplios (principal en suite).
    - 2 baños completos con acabados de alta gama.
    - Áreas sociales integradas con gran luminosidad natural.

ARRAS

VENDO PARCELA CON CASA PUMALAL

- **Estacionamiento:** Capacidad excepcional para **más de 10 vehículos**.

Ventajas y Conectividad

- **Seguridad:** Sistema de resguardo nocturno integrado.
- **Eficiencia:** Sin gastos comunes y contribuciones trimestrales competitivas.
- **Ubicación:** Entorno de paz en Pumalal con **conectividad rápida** a colegios, centros comerciales y servicios de salud en Temuco.
- **Potencial:** Terreno ideal para futuros proyectos como piscina, quincho o jardines.
  Esta propiedad de **entrega inmediata** destaca por combinar un diseño contemporáneo de alto estándar con la tranquilidad del entorno rural en una de las zonas con mayor plusvalía de la Región de la Araucanía.

Características Principales

- **Superficie:** Terreno despejado de **5.000 m²** (media hectárea).
- **Construcción:** Casa de un nivel (año 2020) con **222 m²** de construcción sólida.

Ventajas y Conectividad

- **Seguridad:** Sistema de resguardo nocturno integrado.
- **Eficiencia:** Sin gastos comunes y contribuciones trimestrales competitivas.
- **Ubicación:** Entorno de paz en Pumalal con **conectividad rápida** a colegios, centros comerciales y servicios de salud en Temuco.
- **Potencial:** Terreno ideal para futuros proyectos como piscina, quincho o jardines.
  Esta propiedad de **entrega inmediata** destaca por combinar un diseño contemporáneo de alto estándar con la tranquilidad del entorno rural en una de las zonas con mayor plusvalía de la Región de la Araucanía.

Características Principales

- **Superficie:** Terreno despejado de **5.000 m²** (media hectárea).
- **Construcción:** Casa de un nivel (año 2020) con **222 m²** de construcción sólida.

Ventajas y Conectividad

- **Seguridad:** Sistema de resguardo nocturno integrado.
- **Eficiencia:** Sin gastos comunes y contribuciones trimestrales competitivas.
- **Ubicación:** Entorno de paz en Pumalal con **conectividad rápida** a colegios, centros comerciales y servicios de salud en Temuco.
- **Potencial:** Terreno ideal para futuros proyectos como piscina, quincho o jardines.
-
- **Distribución:** * 2 dormitorios amplios (principal en suite).
  - 2 baños completos con acabados de alta gama.



VENDO PARCELA CON CASA PUMALAL

    - Áreas sociales integradas con gran luminosidad natural.
- **Estacionamiento:** Capacidad excepcional para **más de 10 vehículos**.
-
- **Distribución:** * 2 dormitorios amplios (principal en suite).
    - 2 baños completos con acabados de alta gama.
    - Áreas sociales integradas con gran luminosidad natural.
- **Estacionamiento:** Capacidad excepcional para **más de 10 vehículos**.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$37.000**

Más características

VENDO PARCELA CON CASA PUMALAL

Orientación: **Norte**
Pisos: **1**
Año construcción: **2020**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (4 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (2 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Jardín
- Living
- Logia
- Parrilla
- Patio
- Piscina
- Sala de estar
- Terraza

- Walk-in closet
- Cancha de fútbol
- Estacionamiento de visitas
- Piscina temperada
- Refrigerador
- Áreas verdes
- Alarma
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Amoblado
- Cisterna
- Conexión para Lavarropas
- Energia Solar
- Generador Eléctrico
- Internet
- TV por cable

