

# Arriendo Departamento Amoblado 3D / 1B – Condominio Loncotraro, Villarrica



UF 10,7 / \$430.000

📍 CONDOMINIO LONCOTRARO

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 59 m<sup>2</sup> construidos

🌿 3 m<sup>2</sup> terraza



# Arriendo Departamento Amoblado 3D / 1B – Condominio Loncostraro, Villarrica

Disfrute de la máxima comodidad y tranquilidad en este exclusivo departamento amoblado, ubicado en una de las zonas con mejor proyección y calidad de vida en Villarrica. Esta propiedad representa la opción ideal para quienes buscan un hogar listo para habitar, combinando diseño moderno, seguridad superior y una ubicación estratégica en el corazón de la zona lacustre.

Ubicado en el prestigioso Condominio Loncostraro, este departamento de 59 metros cuadrados se encuentra en un estado de conservación impecable, habiendo sido construido en el año 2020 bajo estándares de alta eficiencia y modernidad. La unidad se distribuye de manera inteligente en tres dormitorios luminosos y un baño completo, ofreciendo un espacio versátil y funcional para sus habitantes. Al estar situado en el primer piso de la torre, proporciona un acceso rápido y cómodo, eliminando la dependencia de ascensores y facilitando el tránsito diario. El área social destaca por un acogedor living-comedor que conecta directamente con una terraza privada de 3 metros cuadrados, espacio ideal para disfrutar del aire puro de la Araucanía.

Uno de los mayores atributos diferenciadores de esta propiedad es su equipamiento integral. El departamento se entrega completamente amoblado, con mobiliario seleccionado para maximizar el confort y la estética, lo que permite una mudanza inmediata sin las complicaciones de una instalación tradicional. En términos de seguridad, el Condominio Loncostraro ofrece un sistema de vigilancia controlado las 24 horas, brindando la paz mental necesaria para usted y su familia. Además, la propiedad incluye un estacionamiento privado, un valor agregado fundamental para garantizar la comodidad en una ciudad con creciente demanda.

El entorno del sector Loncostraro destaca por su excelente conectividad y su equilibrio perfecto entre naturaleza y servicios urbanos. La propiedad se encuentra a pocos minutos de diversos centros comerciales, establecimientos educacionales de prestigio y una amplia oferta gastronómica. La cercanía estratégica con las principales rutas de acceso permite un desplazamiento fluido hacia el centro de Villarrica y hacia la vecina ciudad de Pucón, facilitando el acceso a playas, centros de ski y parques nacionales. Vivir aquí significa integrarse a una comunidad segura en una ubicación privilegiada del sur de Chile. No pierda la oportunidad de asegurar su estancia en este exclusivo departamento que combina estilo, funcionalidad y entorno natural. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y agendar su visita.

Gastos comunes aproximados: \$1

## Más características

# Arriendo Departamento Amoblado 3D / 1B – Condominio Loncostraro, Villarrica

Orientación: **Oriente**

Pisos: **5**

Año construcción:  
**2020**

## Barrio:

Metro (0 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (8 min)

Ciclovía (3 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (7 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (3 min)

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Living

✓ Logia

✓ Parrilla

✓ Piscina

✓ Terraza

Estacionamiento de visitas  
✓

✓ Juegos Infantiles

✓ Refrigerador

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Amoblado

Conexión para lavarropas  
✓

✓ Internet

Salón de usos múltiples  
✓

✓ Refrigerador

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Amoblado

Conexión para lavarropas  
✓

✓ Internet

Salón de usos múltiples  
✓

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Living

✓ Logia

✓ Parrilla

✓ Piscina

✓ Terraza

Estacionamiento de visitas  
✓

✓ Juegos Infantiles

