

NUEVO DEPARTAMENTO 3D EN ARRIENDO VIÑA SANTA BLANCA



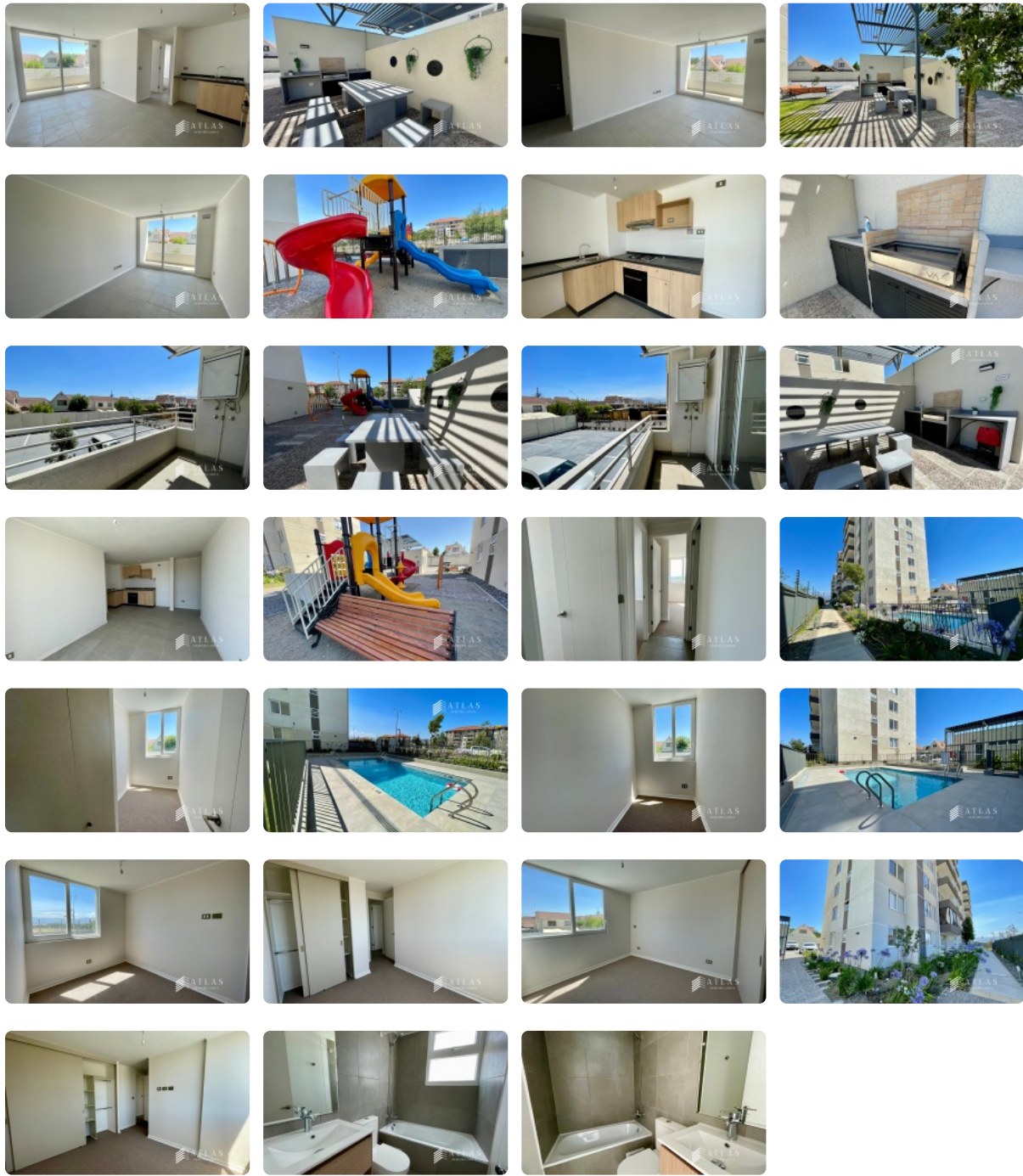
UF 11,7 / \$470.000

📍 RANCAGUA

- 🛏️ 3 dormitorios
- 🛏️ 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 65 m² construidos
- 🌿 2 m² terraza



NUEVO DEPARTAMENTO 3D EN ARRIENDO VIÑA SANTA BLANCA



NUEVO DEPARTAMENTO 3D EN ARRIENDO VIÑA SANTA BLANCA

Descubra la oportunidad de estrenar un sofisticado departamento en una de las zonas con mayor proyección de Rancagua, donde el confort moderno se encuentra con la seguridad que su familia merece. Este inmueble nuevo destaca por su diseño funcional y su ubicación estratégica, convirtiéndose en la opción ideal para quienes buscan calidad de vida con disponibilidad inmediata.

Esta propiedad, recién construida en el año 2023, ofrece una superficie total de 65 metros cuadrados perfectamente distribuidos para maximizar cada espacio y brindar una experiencia habitacional superior. El programa arquitectónico consta de tres dormitorios amplios, destacando el dormitorio principal en suite, diseñado para garantizar privacidad y descanso. Además, el departamento dispone de dos baños completos con terminaciones contemporáneas, asegurando funcionalidad para una capacidad máxima de hasta cinco habitantes. Ubicado en el segundo piso de la Torre 3, la unidad permite un acceso ágil y cómodo dentro del complejo residencial.

Entre sus características diferenciadoras, el departamento cuenta con una terraza privada de 2 metros cuadrados, ideal para disfrutar de una vista despejada y ventilación natural. La seguridad es un pilar fundamental en este proyecto, ofreciendo vigilancia y control de acceso las 24 horas del día, lo que permite una vida familiar tranquila y protegida. El inmueble incluye también un estacionamiento privado, lo cual representa una ventaja competitiva significativa en la zona. El edificio, de siete pisos de altura y equipado con ascensores modernos, destaca por su orden y mantenimiento, reflejado en una administración profesional orientada al bienestar de los copropietarios y residentes.

El entorno de Viña Santa Blanca en Rancagua es reconocido por su atmósfera residencial y su excelente conectividad. Los residentes se beneficiarán de la cercanía a importantes centros comerciales, supermercados, colegios de prestigio y centros de salud, facilitando todas las gestiones del día a día sin necesidad de largos desplazamientos. La ubicación estratégica permite una fluida conexión con las principales vías de transporte de la región, asegurando un trayecto expedito hacia el centro de la ciudad y las autopistas principales.

No pierda la posibilidad de habitar un departamento a estrenar que combina diseño, ubicación y seguridad en un solo lugar. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de corretaje para coordinar una visita técnica y recibir asesoría personalizada sobre los requisitos de arrendamiento. Comience hoy su nueva etapa en el hogar que siempre soñó.

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

NUEVO DEPARTAMENTO 3D EN ARRIENDO VIÑA SANTA BLANCA

Orientación:

Suroriente

Pisos: **7**

Año construcción:

2023

Barrio:

Metro (0 min)

Colegios (6 min)

Supermercado (7 min)

Clínicas (12 min)

Ciclovía (3 min)

Comercio (8 min)

Comisaría (10 min)

Estación de servicios (7 min)

Locomoción colectiva (3 min)

Parques (3 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas

