VENTA CHAMISERO



UF **13.815,5** / $**570.000.000**

CHAMISERO

- 4 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 4 baños
- 2 estacionamientos
- 175 m² construidos
- 491 m² terreno
























VENTA CHAMISERO

Descubra la sofisticación y el confort en esta espectacular casa de estreno ubicada en el exclusivo sector de Chamisero, Chicureo, donde el diseño moderno se fusiona con una vista privilegiada y una calidad de vida inigualable. Esta propiedad representa una oportunidad única para familias que buscan amplitud, seguridad y un entorno natural de alta plusvalía en una de las zonas más demandadas de Colina.

Con una arquitectura contemporánea construida en el año 2023, esta residencia de dos niveles ofrece 175 m^2 construidos sobre un extenso terreno de 491 m^2. La distribución interior ha sido cuidadosamente planificada para maximizar la entrada de luz natural y la funcionalidad de los espacios. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios más servicio, destacando una suite principal con terminaciones de primer nivel, y un total de cuatro baños que aseguran la máxima comodidad para todos los miembros de la familia. Asimismo, el inmueble dispone de dos amplios estacionamientos privados y un amplio espacio de terreno libre para diversos proyectos.

Ubicada en el consolidado proyecto Terralta Chamisero, esta casa se distingue por sus características diferenciadoras que elevan el estándar de vida. La seguridad es un pilar fundamental, operando las 24 horas con accesos controlados y vigilancia permanente para su total tranquilidad. Al ser una propiedad de construcción reciente, sus instalaciones se encuentran en estado impecable y con estándares energéticos modernos. El generoso terreno de casi 500 m^2 brinda el espacio ideal para el desarrollo de proyectos exteriores como quinchos, piscinas o áreas de paisajismo personalizado, aprovechando el silencio y la privacidad del sector.

El entorno de Chamisero es sinónimo de exclusividad y conectividad estratégica en la comuna de Colina. Gracias a su cercanía con la Autopista Radial Nororiente, el desplazamiento hacia Vitacura y el sector oriente de Santiago es sumamente expedito. El barrio se encuentra rodeado de colegios de alto prestigio, centros comerciales de primer nivel, supermercados y una variada oferta de servicios, todo ello enmarcado en un paisaje natural que invita al deporte y la vida al aire libre. Es la combinación perfecta entre la paz de la periferia y la cercanía a los servicios urbanos esenciales.

Le invitamos a descubrir el potencial de esta propiedad y a disfrutar de la calidad de vida que solo Terralta Chamisero puede ofrecer. Esta es una excelente oportunidad de inversión en una zona con alta demanda y constante revalorización. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita personalizada y recibir toda la asesoría experta necesaria para concretar la compra de su próximo hogar.

Gastos comunes aproximados: **$180.000**

Contribuciones aproximadas: **$350.000**

Más características

VENTA CHAMISERO

Orientación:
Poniente
Pisos: **2**
Año construcción:
2023

Barrio:
Metro (18 min)
Colegios (2 min)
Supermercado (2 min)
Clínicas (8 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (2 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (3 min)

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Living
- Logia
- Patio

- Sala de estar
- Terraza
- Walk-in closet
- Acceso controlado
- Condominio cerrado
- Portón automático
- Agua potable
- Calefacción Central
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural