

# Departamento en Isla Teja



UF 18,8 / \$750.000

📍 ISLA TEJA

🛏 2 dormitorios

🛏 2 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 60 m<sup>2</sup> construidos

🌿 6 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# Departamento en Isla Teja

ISA CORRETAJES Arrienda departamento en Condominio Parque Río Cruces, ubicado en Isla Teja. Posee 2 dormitorios, ambos en suite, y 2 baños completos. Cocina incorporada con encimera a gas y horno eléctrico. Comedor de diario. Calefacción central por caldera a gas. Living con acceso a terraza. Estacionamiento en superficie y bodega.

Ubicado en el quinto piso, este departamento ofrece un ambiente luminoso y acogedor. El condominio cuenta con seguridad 24 horas. Además posee áreas verdes, juegos para niños, piscina, quincho y gimnasio.

Este departamento se encuentra en una ubicación privilegiada en Isla Teja, Valdivia, ofreciendo excelente conectividad con el centro de la ciudad y otros puntos de interés. A pocos minutos encontrará una amplia gama de servicios, como supermercados, restaurantes, colegios y centros de salud.

Disponibilidad Inmediata.

Valor de Arriendo \$ 750.000.-

Gastos Comunes desde \$80.000.-

**Requisitos: Acreditar Renta de 3 veces el valor de arriendo. Dicom sin morosidad.**

**Gastos: Mes de arriendo adelantado. Mes de Garantía. Comisión Corretaje (50% del valor de arriendo)**

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

## Más características

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Orientación: <b>Oriente</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Comedor de diario</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Living</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Lavandería</li><li>✓ Recepción</li><li>✓ Salón de usos múltiples</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Lavandería</li><li>✓ Recepción</li><li>✓ Salón de usos múltiples</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Comedor de diario</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Living</li></ul> |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|