

Arriendo departamento en Ñuñoa



UF 13,8 / \$550.000

- 📍 Parque Bustamante
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 2 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 46 m² construidos
- 🌿 3 m² terraza



Arriendo departamento en Ñuñoa

Disfrute de un departamento en uno de los sectores más cotizados de Ñuñoa, donde el confort y la modernidad se encuentran. Este departamento destaca por su diseño funcional de dos dormitorios en suite (un dormitorio PEQUEÑO), ofreciendo una experiencia de vida superior en una ubicación estratégica y de alta plusvalía.

La propiedad cuenta con una superficie total de 49 metros cuadrados, de los cuales 46 metros cuadrados corresponden a superficie útil y 3 metros cuadrados a una acogedora terraza ideal para contemplar la ciudad. Su distribución interna ha sido optimizada para brindar la máxima comodidad, presentando dos dormitorios, ambos en suite, lo que garantiza privacidad total y funcionalidad para sus ocupantes. Dispone además de dos baños completos.

Construido en el año 2014, el inmueble se encuentra en excelente estado de conservación. Para mayor comodidad, el arriendo incluye un estacionamiento privado y una bodega, satisfaciendo las necesidades de almacenamiento y seguridad vehicular. La unidad se sitúa en la planta 24 de un edificio de 25 pisos, lo que asegura una tranquilidad acústica y una luminosidad natural privilegiada durante gran parte del día. Los gastos comunes son sumamente competitivos para el sector, lo que optimiza el presupuesto mensual de los residentes.

En cuanto a las áreas comunes y seguridad, el edificio cuenta con un sistema de vigilancia controlado las 24 horas, garantizando un entorno seguro y familiar. Su estructura moderna permite un habitar eficiente y cómodo. El sector se caracteriza por su excelente conectividad, encontrándose a pasos del Parque Bustamante, un pulmón verde fundamental para actividades recreativas y deportivas. La zona dispone de una oferta comercial completa, incluyendo supermercados, centros de salud, colegios de excelencia y una variada propuesta gastronómica y cultural que solo Ñuñoa puede ofrecer.

Este departamento es la opción ideal para profesionales o familias pequeñas de hasta tres personas que busquen calidad de vida y cercanía a los principales centros de servicios de la capital. No deje pasar la oportunidad de residir en un entorno privilegiado con todas las facilidades a su alcance. **Contáctenos ahora para agendar su visita y conocer su próximo hogar.**

Gastos comunes aproximados: **\$85.999**

Más características

Arriendo departamento en Ñuñoa

Orientación: **Norte**

Pisos: **25**

Año construcción:
2014

Barrio:

Metro (4 min)

Colegios (8 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (4 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (10 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (6 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- Salón de usos múltiples
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- Salón de usos múltiples
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- Salón de usos múltiples
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- Salón de usos múltiples

