

VENTA VITACURA DUPLEX 3 DORMITORIOS CON JARDIN



UF 17.000 / \$682.941.000

📍 MANQUEHUE NORTE

🛏 3 dormitorios

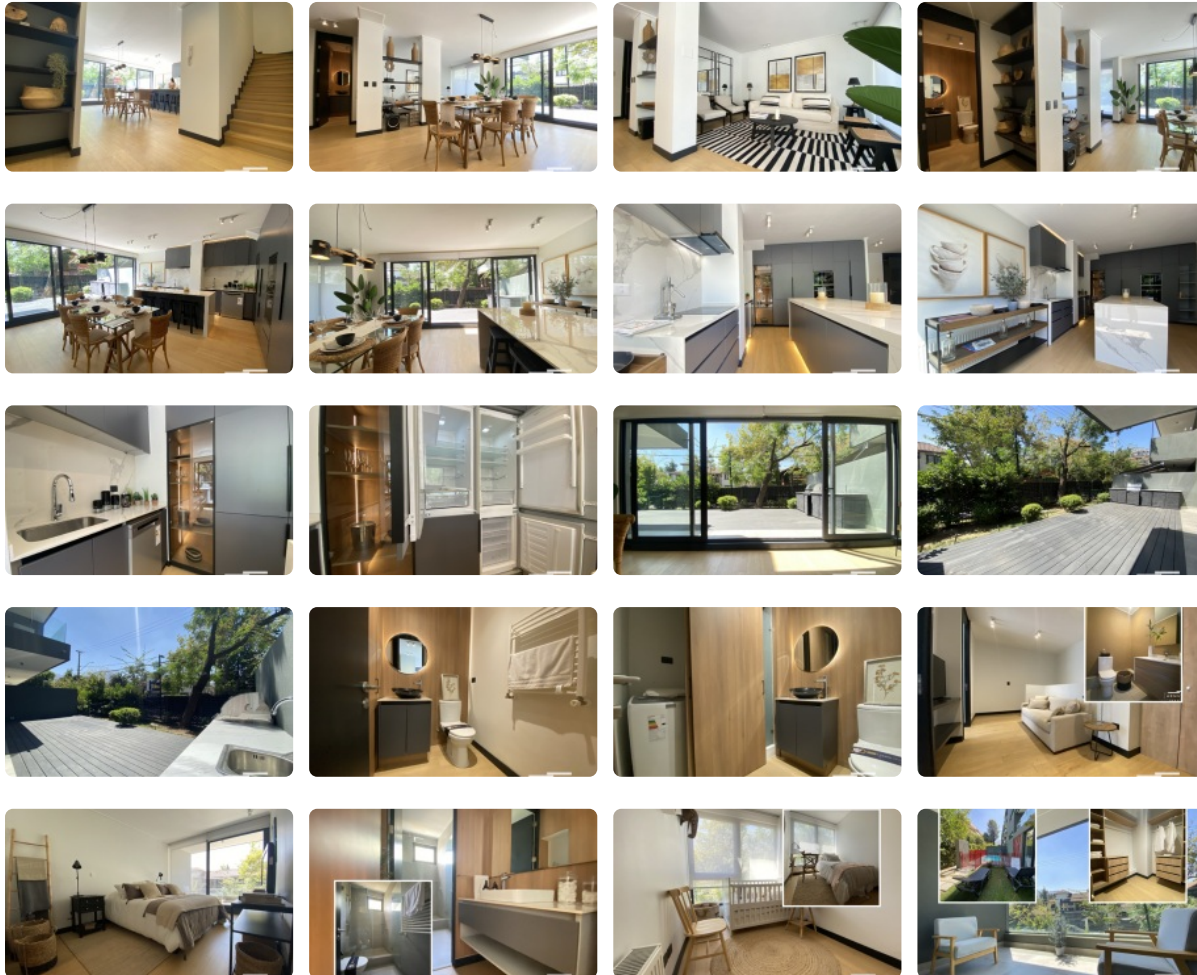
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 160 m² construidos

🌿 34 m² terraza



VENTA VITACURA DUPLEX 3 DORMITORIOS CON JARDIN

Edificio ubicado entre dos tranquilas calles de la comuna de Vitacura, sector rotonda Manquehue, cercano restaurantes, comercios, colegios, clínicas alemanas y exclusivos clubs deportivos como Club de Polo y equitación San Cristóbal, sport frances y Club Manquehue.

El edificio solo tiene 4 pisos y un total de 33 departamentos, por lo que no tendrás un gran flujo de personas circulando encontrando la privacidad que necesitas.

Tiene espacios comunes como el salón gourmet, piscina, gimnasio, la zona de talleres privados, patio, juegos de niños, estacionamiento de visitas y conserjería 24/7.

este amplio departamento dúplex con jardín de orientación no oriente cuenta con 126 metros útiles 198 metros totales treinta y 34 metros de terraza, 29 metros de jardín y muros de dos 2,6 de altura.

PRIMER PISO

- Recibidor
- Cocina equipada con cubiertas Neolith, maravillosa y funcional, isla con enchufe, refrigerador, panelable, doble, incluido horno, encimera, microondas, espacio para lavavajillas.
- Living con maravilloso mueble estante de taquibe como separador de ambientes.
- Comedor
- Terraza con parrilla y lavadero.
- Baño completo con mueble que integra una ducha y la zona de logia.

SEGUNDO PISO

- Sala de estar con espacio para escritorios, zona de juegos o el clásico sillón para la televisión.
- Baño completo con tina
- Primer dormitorio con closet.
- Segundo dormitorio con closet.
- Tercer dormitorio, es principal en suite con rica terraza y un enorme walking closet.
- Baño principal con ventana, showr door en espacio separado a lavatorio.

Calefacción centralizada por radiadores.

Pisos de madera.

Muebles Lamitech.

Valor desde 17000UF

Gasto comunes estimados: \$2.500 x m2

Valor de lista no incluye bodega (100UF) ni estacionamiento (400UF).

En ARMSTRONG PROPIEDADES ayudamos a conseguir el mejor trato sin ningun costo asociado. Si, sin ningun cobro de corretaje. Hemos logrado hasta 20% dcto de departamentos nuevos!

¿Agendamos la visita?

Gastos comunes aproximados: \$1

Contribuciones aproximadas: \$1

Más características

VENTA VITACURA DUPLEX 3 DORMITORIOS CON JARDIN

Orientación:

Nororiente

Pisos: 2

Año construcción: 2024

Barrio:

Metro (15 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (4 min)

Ciclovía (4 min)

Comercio (4 min)

Comisaría (5 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (1 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar

- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Caldera
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Recepción
- Salón de usos múltiples
- ✓

