

Espectacular casa en Arriendo en Villa Terrazas del Estrecho!



UF 21,3 / \$850.000

📍 Villa Terrazas del Estrecho

🛏 3 dormitorios

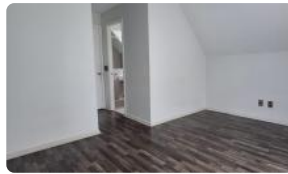
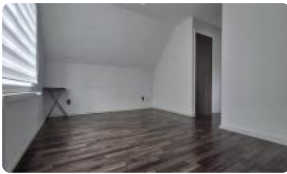
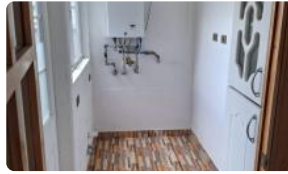
🛏 0 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 95 m² construidos

🌳 170 m² terreno



GlobalBrokers

Espectacular casa en Arriendo en Villa Terrazas del Estrecho!

Descubra la armonía perfecta entre seguridad, modernidad y confort en una de las zonas residenciales más exclusivas y demandadas de Punta Arenas. Esta propiedad de alto estándar, ubicada en la privilegiada Villa Terrazas del Estrecho, ha sido diseñada meticulosamente para brindar una experiencia de vida superior a familias que valoran la tranquilidad y el bienestar en el extremo sur de Chile.

Esta imponente casa habitación cuenta con una superficie total construida de 94 metros cuadrados, emplazada estratégicamente sobre un terreno de 170 metros cuadrados, lo que garantiza amplitud y privacidad en cada uno de sus rincones. La distribución interior se extiende a lo largo de dos niveles optimizados, albergando tres dormitorios espaciosos, dos baños completos mas un tercer baño de visitas, asegurando la comodidad necesaria para un núcleo familiar de hasta cinco integrantes, con cómoda sala de estar en planta baja. La arquitectura de la vivienda, destaca por su solidez y eficiencia térmica, factores fundamentales para el clima de la Región de Magallanes, permitiendo mantener ambientes cálidos y acogedores durante todo el año.

Entre sus características diferenciadoras, la propiedad ofrece un entorno de seguridad excepcional, ideal para quienes buscan un refugio tranquilo lejos del bullicio urbano. Al ser una construcción reciente, la propiedad incorpora criterios de diseño contemporáneos que maximizan la entrada de luz natural, creando una sensación de amplitud y conexión con el entorno natural que caracteriza a la zona del Estrecho de Magallanes.

El entorno de Villa Terrazas del Estrecho se consolida como un sector de alta plusvalía en Punta Arenas, ofreciendo una conectividad fluida con los principales servicios de la ciudad, centros educativos y áreas comerciales. Vivir en esta ubicación permite disfrutar de un vecindario seguro y familiar, con calles tranquilas y una comunidad establecida que privilegia el respeto y la convivencia. Es la opción definitiva para quienes buscan un hogar que combine la funcionalidad de una vivienda moderna con la calidez de un sector residencial tradicional. No deje pasar la oportunidad de asegurar el futuro de su familia en esta propiedad única.

Arrienda directamente su propietario: +56963723706.-

Más características

Orientación: Norte	Barrio:		
Pisos: 2	Metro (0 min)	✓ Baño de visitas	✓ Play room
Año construcción: 2018	Colegios (8 min)	✓ Bodega	✓ Sala de estar
	Supermercado (10 min)	✓ Closets	✓ Walk-in closet
	Clínicas (10 min)	✓ Cocina	✓ Caldera
	Ciclovia (5 min)	✓ Comedor	✓ Calefacción Central
	Comercio (3 min)	✓ Home Office	Conexión para
	Comisaría (9 min)	✓ Jardín	✓ Lavarropas
	Estación de servicios (3 min)	✓ Living	✓ Gas Natural
	Locomoción colectiva (4 min)	✓ Logia	✓ Admite mascotas
	Parques (2 min)	✓ Patio	✓ Sólo familia