

ARRIENDO - QUILPUÉ - DEPTO CONDOMINIO MONTESOL II - 3D 2B 1E 1B



UF 16,3 / \$650.000

📍 QUILPUÉ

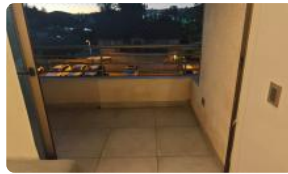
🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 83 m² construidos



❑ CORREDORES PROCANJE ARRIENDA

Departamento en Arriendo – Quilpué

Excelente oportunidad de arriendo en un sector residencial de Quilpué, ideal para quienes buscan comodidad, buena conectividad y espacios comunes para disfrutar en familia.

❑ **Valor de arriendo:** \$650.000 mensuales

(Incluye gastos comunes aproximados de \$170.000)

❑ **Dirección:** Quinta 710, Departamento 302

❑ **Año de construcción:** 2017

CARACTERÍSTICAS DEL DEPARTAMENTO

ARRIENDO - QUILPUÉ - DEPTO CONDOMINIO MONTESOL II - 3D 2B 1E 1B

- Superficie construida: 83 m²
- Terraza: 3 m²
- 3 dormitorios
- 2 baños
- 1 estacionamiento
- 1 bodega
- Ubicado en piso 3
- Edificio de 10 pisos
- Orientación sur-poniente

ESPACIOS COMUNES DEL CONDOMINIO

- Piscina
- Gimnasio
- Jardines y áreas verdes
- Juegos infantiles
- Estacionamientos de visitas
- Conserjería y seguridad 24/7

REQUISITOS PARA ARRENDAR

Ingresos:

Acreditar renta líquida equivalente a **3 veces el valor del arriendo** (*se puede complementar renta familiar*).

Aval obligatorio:

Debe cumplir requisitos similares al arrendatario y **no habitar la propiedad**.

Documentación general

- Informe **Dicom Platinum**
- Certificado de antecedentes
- Certificado CMF: conocetudeuda.cmfchile.cl

Documentación adicional según perfil

Dependientes:

- 3 últimas liquidaciones de sueldo
- Contrato de trabajo
- Cotizaciones previsionales

Independientes:

- Última declaración de renta
- 6 boletas de honorarios

Empresas:

ARRIENDO - QUILPUÉ - DEPTO CONDOMINIO MONTESOL II - 3D 2B 1E 1B

- Extracto de escritura pública
- Certificado de vigencia
- Carpeta tributaria
- Dicom del representante legal y de la empresa

Envío de documentación y consultas:

contacto@corredoresprocanje.cl

Contáctanos para más información o para coordinar una visita y conocer esta excelente alternativa de arriendo en Quilpué.

Gastos comunes aproximados: \$170.000

Más características

Orientación: **Surponiente**
Año construcción: **2017**

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor