

# SE VENDE DEPARTAMENTO HOME ESTUDIO EN CALLE MAIPÚ



UF 2.100 / \$84.306.600

📍 Maipú

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 24 m<sup>2</sup> construidos

🌿 0 m<sup>2</sup> terraza



# SE VENDE DEPARTAMENTO HOME ESTUDIO EN CALLE MAIPÚ

vendemos este lindo Home estudio en Edificio Vive Ainavillo, Concepción.

Ubicado en Maipú 1644, Edificio Vive Ainavillo, Concepción.

## Características:

- \* 24 mts2
- \* Un ambiente
- \* Cocina amoblada y equipada
- \* Baño
- \* Conexión a lavadora
- \* NO TIENE ESTACIONAMIENTO

Excelente departamento, está en un segundo piso, con lindas terminaciones, queda con lámparas y cortinas roller, recibe el exquisito sol de tarde.

El edificio cuenta con acceso controlado, conserjería las 24 horas, ascensores, quinchos, sala de eventos.

Excelente ubicación, a paso de UDD, UdeC, Hospital Regional, locomoción a las puertas.

VALOR VENTA: 2.100 UF (aprox. \$83.600.000.-)

Gastos comunes: \$45.000.- app

Honorarios Corretaje: 2%

Gastos comunes aproximados: **\$40.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

Orientación: **Norponiente**

Año construcción: **2024**

### Barrio:

- Colegios (10 min)
- Supermercado (10 min)
- Clínicas (15 min)
- Ciclovía (2 min)
- Comercio (10 min)
- Comisaría (15 min)
- Estación de servicios (7 min)
- Locomoción colectiva (2 min)
- Parques (15 min)



GlobalBrokers