

Arriendo depto 3D 2B en Ñuñoa



UF 19,9 / \$800.000

📍 Chile España

🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 78 m² construidos

🌿 0 m² terraza



Arriendo depto 3D 2B en Ñuñoa

Descubra la comodidad y el estilo de vida que ofrece este exclusivo departamento en el corazón de Ñuñoa, ubicado en el cotizado sector de Chile España. Una oportunidad única de habitar un espacio amplio y funcional en una de las zonas con mejor calidad de vida y conectividad de la Región Metropolitana. Esta propiedad destaca por su excelente distribución en 78 metros cuadrados construidos, diseñados estratégicamente para maximizar cada rincón y brindar una experiencia habitacional superior. El departamento cuenta con tres amplios dormitorios, ideales para el desarrollo familiar o la implementación de una cómoda oficina para teletrabajo, y dos baños completos que garantizan la privacidad y el confort de todos sus habitantes. El dormitorio principal ha sido configurado en suite, ofreciendo un refugio personal acogedor y funcional. Al encontrarse en el primer piso de un edificio de baja densidad, con solo dos departamentos por nivel, se asegura una tranquilidad y un silencio inigualables, características poco frecuentes en la zona central de la comuna.

Entre sus características diferenciadoras, el inmueble incluye un estacionamiento privado y una bodega de buen tamaño, brindando soluciones prácticas de almacenamiento y movilidad urbana. El edificio, de construcción sólida y con solo cuatro niveles de altura, ofrece un entorno seguro y familiar gracias a su servicio de seguridad diurna. Es importante considerar que el departamento presenta una estructura de gastos comunes sumamente eficiente y competitiva para el sector. La propiedad se encontrará disponible para habitar a partir del mes de abril, permitiendo a los interesados una planificación adecuada para su próxima mudanza. En cuanto a su entorno, la ubicación en el sector de Chile España es simplemente inmejorable para quienes buscan un equilibrio perfecto entre vida urbana y residencial. La conectividad es uno de los puntos más atractivos de esta oferta, con acceso inmediato a avenidas principales, transporte público eficiente y cercanía estratégica a estaciones de metro. El barrio se caracteriza por ser un sector consolidado, rodeado de una variada oferta comercial, centros de salud de primer nivel y prestigiosos colegios. Además, podrá disfrutar de la vibrante vida cultural de Ñuñoa, sus cafés de especialidad, áreas verdes y plazas emblemáticas, todo a solo pasos de su puerta.

Le invitamos a no perder la oportunidad de conocer su próximo hogar y asegurar su lugar en una de las comunas con mayor plusvalía y bienestar de Santiago. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita personalizada y recibir la asesoría profesional que su proceso de arriendo requiere. ¡Su nuevo comienzo en Ñuñoa le espera!

Gastos comunes aproximados: \$95.000

Más características

Orientación: **Oriente**

Pisos: **4**

Año construcción: **1996**

Barrio:

Metro (10 min)

Colegios (6 min)

Supermercado (9 min)

Clínicas (15 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (7 min)

Comisaría (18 min)

Estación de servicios (8 min)

Locomoción colectiva (5 min)

Parques (5 min)

