

Precioso, luminoso y como nuevo se vende departamento calle Serrano Santiago Centro



UF 2.660 / \$108.522.680

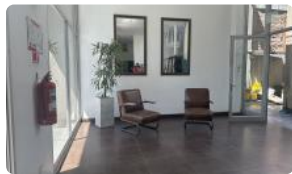
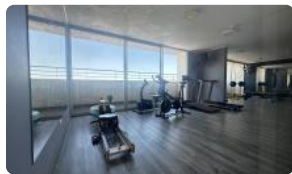
📍 Parque Almagro

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 35 m² construidos

🌳 7 m² terraza



Precioso, luminoso y como nuevo se vende departamento calle Serrano Santiago Centro

Descubra la combinación perfecta entre modernidad y ubicación estratégica en el corazón de Santiago, un departamento que destaca por su luminosidad excepcional y estado impecable. Esta propiedad representa una oportunidad única tanto para inversión como para vivienda personal, situándose en una de las zonas con mayor plusvalía y demanda del sector centro.

Este exclusivo departamento de 35 metros cuadrados útiles y una superficie total de 42 metros cuadrados se ubica en el piso 11 de un edificio de vanguardia construido en el año 2016. La distribución inteligente del espacio maximiza cada rincón, ofreciendo un ambiente acogedor y funcional. Cuenta con dos dormitorios bien iluminados y un baño completo, diseñados con acabados contemporáneos que se mantienen como nuevos. Uno de los mayores atractivos es su generosa terraza de 7 metros cuadrados, un espacio ideal para disfrutar de la vista despejada y el aire libre en pleno entorno urbano.

En cuanto a las especificaciones técnicas y comodidades del edificio, la propiedad ofrece un estándar de seguridad superior con vigilancia controlada las 24 horas del día, brindando tranquilidad absoluta a sus residentes. El edificio consta de 27 pisos en total, con una densidad controlada de solo 9 departamentos por nivel, lo que garantiza una convivencia armoniosa y silenciosa. Los gastos comunes se mantienen competitivos para el sector, lo que optimiza la rentabilidad de la inversión a largo plazo. La estructura moderna del inmueble asegura eficiencia energética y una excelente aislación térmica y acústica.

La ubicación en el sector de Parque Almagro es privilegiada, ofreciendo una conectividad inigualable a pasos de estaciones de metro y las principales vías de transporte de la capital. El entorno se caracteriza por su rica oferta de servicios, incluyendo diversos comercios, supermercados, centros de salud y una amplia variedad de instituciones educativas y culturales. Vivir aquí significa tener el pulmón verde del Parque Almagro a solo unos minutos, permitiendo un equilibrio perfecto entre la vida urbana y el contacto con la naturaleza. La proximidad a centros de interés histórico y social de Santiago convierte a esta propiedad en un activo estratégico para quienes buscan comodidad y accesibilidad total.

Le invitamos a conocer esta excelente oportunidad inmobiliaria que combina diseño, confort y una ubicación de primer nivel. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita personalizada y recibir asesoría experta en su próxima adquisición. No pierda la oportunidad de invertir en una propiedad lista para habitar y disfrutar.

Gastos comunes aproximados: \$80.000

Más características

Orientación: **Oriente**

Pisos: **27**

Año construcción:
2016

Barrio:

Metro (7 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (15 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (12 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (6 min)

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Living

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Gimnasio

✓ Salón de eventos

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Admite mascotas

✓ Azotea

✓ Lavandería

✓ Recepción

