

# Se vende amplio y hermoso departamento en Maipú



UF 1.445,7 / \$58.000.000

📍 Villa Esperanza

🛏 3 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

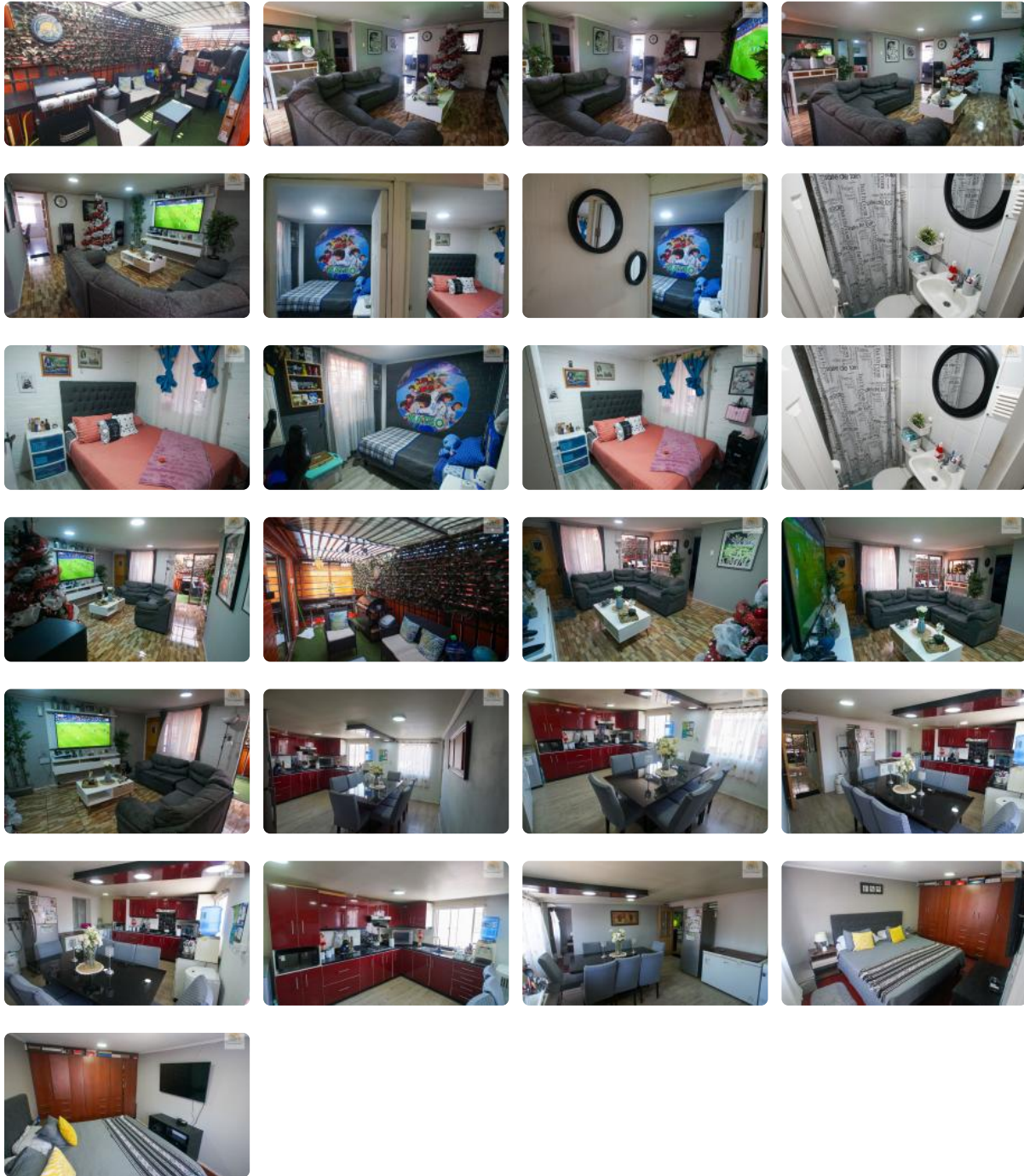
🚗 1 estacionamientos

🏠 90 m<sup>2</sup> construidos

🌿 6 m<sup>2</sup> terraza



# Se vende amplio y hermoso departamento en Maipú



# Se vende amplio y hermoso departamento en Maipú

Pizarro propiedades vende un departamento amplio y cómodo, el que su familia merece en este excepcional departamento ubicado en calle La Galaxia entre Las Tinajas y Agua Santa, una zona con demanda y proyección de la comuna de Maipú. Esta propiedad destaca por sus generosos espacios interiores y una distribución inteligente, ofreciendo una calidad de vida superior en un entorno residencial consolidado y seguro.

Con una superficie total de 90 metros cuadrados construidos, este inmueble se sitúa estratégicamente en el tercer nivel de un edificio de baja densidad, lo que garantiza una mayor privacidad y tranquilidad al contar con solo cuatro departamentos por piso. El programa arquitectónico contempla tres dormitorios de gran tamaño, diseñados para optimizar el descanso y el almacenamiento, junto a un baño completo de diseño funcional. La propiedad, construida en el año 2005, se encuentra en un estado de conservación óptimo, reflejando solidez estructural y un diseño pensado para la vida familiar moderna que busca espacios reales y bien aprovechados.

Entre sus atributos más valorados, el departamento cuenta con una acogedora terraza de 6 metros cuadrados que permite disfrutar de una agradable ventilación natural. La seguridad es un pilar fundamental en este complejo, el cual dispone de vigilancia las 24 horas del día, brindando total tranquilidad a sus residentes. Adicionalmente, la unidad incluye un estacionamiento privado, un activo de alto valor y conveniencia. Un aspecto financiero altamente diferenciador es el bajísimo costo de mantenimiento, con gastos comunes excepcionalmente competitivos que optimizan el presupuesto mensual sin sacrificar la protección y el orden del recinto.

Emplazado en el sector de Villa Esperanza, el entorno ofrece una conectividad privilegiada hacia las principales arterias viales de la comuna. La ubicación es ideal para familias, encontrándose a minutos de prestigiosos colegios, centros comerciales, supermercados y una variada oferta de servicios y comercio local. La zona combina a la perfección la vida de barrio con la accesibilidad a toda la infraestructura urbana necesaria para el día a día.

Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad que equilibra metros cuadrados, seguridad y una ubicación estratégica. Le invitamos a coordinar una visita para conocer este magnífico departamento y descubrir por qué es la mejor opción para su próximo hogar o inversión. Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría profesional personalizada en su proceso de compra.

Vende corredora Pizarropropiedades

Gastos comunes aproximados: **\$2.000**

Contribuciones aproximadas: **\$13.000**

## Más características

# Se vende amplio y hermoso departamento en Maipú

Orientación: **Norte**

Pisos: **3**

Año construcción: **2005**

**Barrio:**

Metro (35 min)

Colegios (4 min)

Supermercado (8 min)

Clínicas (15 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (20 min)

Estación de servicios (7 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (3 min)

✓ Balcón

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Comedor de diario

✓ Living

✓ Terraza

✓ Agua potable

✓ Internet

✓ Línea Telefónica

✓ TV por cable

✓ Admite mascotas

✓ Terraza

✓ Agua potable

✓ Internet

✓ Línea Telefónica

✓ TV por cable

✓ Admite mascotas

✓ Balcón

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Comedor de diario

✓ Living

