

# Departamento en Isla Teja 1D 1B



UF 14,7 / \$600.000

📍 ISLA TEJA

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 46 m<sup>2</sup> construidos

🌿 7 m<sup>2</sup> terraza



# Departamento en Isla Teja 1D 1B

ISA CORRETAJES Arrienda departamento en Condominio Riberas del Cruces, ubicado en Isla Teja. Cuenta con 1 dormitorios en suite y 1 baño. Cocina incorporada con encimera vitrocerámica y horno eléctrico. Comedor de diario. Calefacción central por caldera a petróleo. Living con acceso a terraza. Estacionamiento y bodega.

Ubicado en el séptimo piso, este departamento ofrece un ambiente luminoso y acogedor. El condominio cuenta con seguridad 24 horas. Además posee áreas verdes, piscina, quincho al aire libre, sala multiuso y muelle.

Este departamento se encuentra en una ubicación privilegiada en Isla Teja, Valdivia, ofreciendo excelente conectividad con el centro de la ciudad y otros puntos de interés. A pocos minutos encontrará una amplia gama de servicios, como supermercados, restaurantes, colegios y centros de salud. Disponibilidad desde el 20 de Abril. Departamento SIN MUEBLES

Valor de Arriendo \$ 600.000.-

Gastos Comunes desde \$100.000.- (incluye gasto de calefacción)

**Requisitos: Acreditar Renta de 3 veces el valor de arriendo. Dicom sin morosidad.**

**Gastos: Mes de arriendo adelantado. Mes de Garantía. Comisión Corretaje (50% del valor de arriendo)**

Gastos comunes aproximados: \$100.000

## Más características

- |                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| ✓ Balcón              | ✓ Piscina                 |
| ✓ Closets             | ✓ Terraza                 |
| ✓ Cocina              | ✓ Ascensor                |
| ✓ Comedor             | ✓ Piscina temperada       |
| ✓ Comedor de diario   | ✓ Áreas verdes            |
| ✓ Dormitorio en suite | ✓ Conserjería             |
| ✓ Jardín              | ✓ Agua potable            |
| ✓ Living              | ✓ Lavandería              |
| ✓ Logia               | ✓ Recepción               |
| ✓ Parrilla            | ✓ Salón de usos múltiples |