

# Se vende hermosa propiedad



UF 1.715,8 / \$70.000.000

📍 Comunidad los Aromos

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 86 m<sup>2</sup> construidos

🌳 238 m<sup>2</sup> terreno



# Se vende hermosa propiedad

Descubra la oportunidad de adquirir una propiedad excepcional en el corazón de El Tabo, donde la tranquilidad del litoral central se combina con la seguridad y el confort de un hogar diseñado para la vida familiar. Esta espaciosa casa destaca por su excelente estado de conservación y una ubicación privilegiada en un entorno residencial consolidado, ofreciendo una alta plusvalía para inversores y residentes.

Esta sólida construcción de dos niveles ofrece una distribución inteligente y funcional en sus 86 metros cuadrados construidos, emplazados sobre un generoso terreno total de 238 metros cuadrados. La propiedad cuenta con cuatro amplios dormitorios, diseñados para maximizar el descanso y la privacidad, ideales para albergar a una familia numerosa o recibir invitados. Entre sus dependencias destaca un dormitorio principal en suite, que garantiza comodidad absoluta, complementado por un baño completo adicional con terminaciones funcionales. El diseño de la planta permite un aprovechamiento óptimo de la luz natural, creando ambientes cálidos y acogedores en cada una de sus estancias.

Uno de los mayores atributos diferenciadores de esta residencia es su amplia capacidad de estacionamiento, contando con espacio para tres vehículos, un requisito fundamental para quienes buscan comodidad en la zona costera. Además, la seguridad es una prioridad en esta propiedad, ya que se encuentra ubicada en el sector de Comunidad Los Aromos, el cual dispone de vigilancia y seguridad las 24 horas del día. Este entorno controlado brinda la paz mental necesaria para disfrutar de la vivienda ya sea como residencia principal o como casa de descanso durante el año. El terreno circundante ofrece múltiples posibilidades para el desarrollo de áreas verdes, zonas de juegos o proyectos de paisajismo personalizados.

En cuanto al entorno, la propiedad goza de una conectividad estratégica dentro de la comuna de El Tabo. Su ubicación permite un acceso fluido a los principales servicios de la zona, incluyendo comercio local, centros de salud y diversos atractivos turísticos que caracterizan al litoral central chileno. Vivir en este sector significa disfrutar de un ambiente sereno, alejado del ruido urbano pero con la cercanía necesaria a colegios y transporte público, lo que asegura una calidad de vida superior en una de las zonas con mayor demanda habitacional de la región.

No pierda la posibilidad de conocer este inmueble que reúne espacio, seguridad y una ubicación inmejorable en el mercado inmobiliario actual. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita técnica y recibir asesoría profesional detallada sobre esta excelente oportunidad de inversión. Nuestra gestión inmobiliaria le garantiza un proceso de compra transparente, seguro y eficiente.

## Más características

Pisos: 2

### Barrio:

Metro (90 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (3 min)  
Clínicas (4 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (4 min)  
Estación de servicios (5 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Bodega
- ✓ Dormitorio en suite

- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Agua potable

