

# Venta Departamento 3D/2B con Estacionamiento Alto Manquehue, Quilpue Vista Despejada



UF 2.900 / \$118.259.100

📍 Alto Manquehue

🛏️ 3 dormitorios

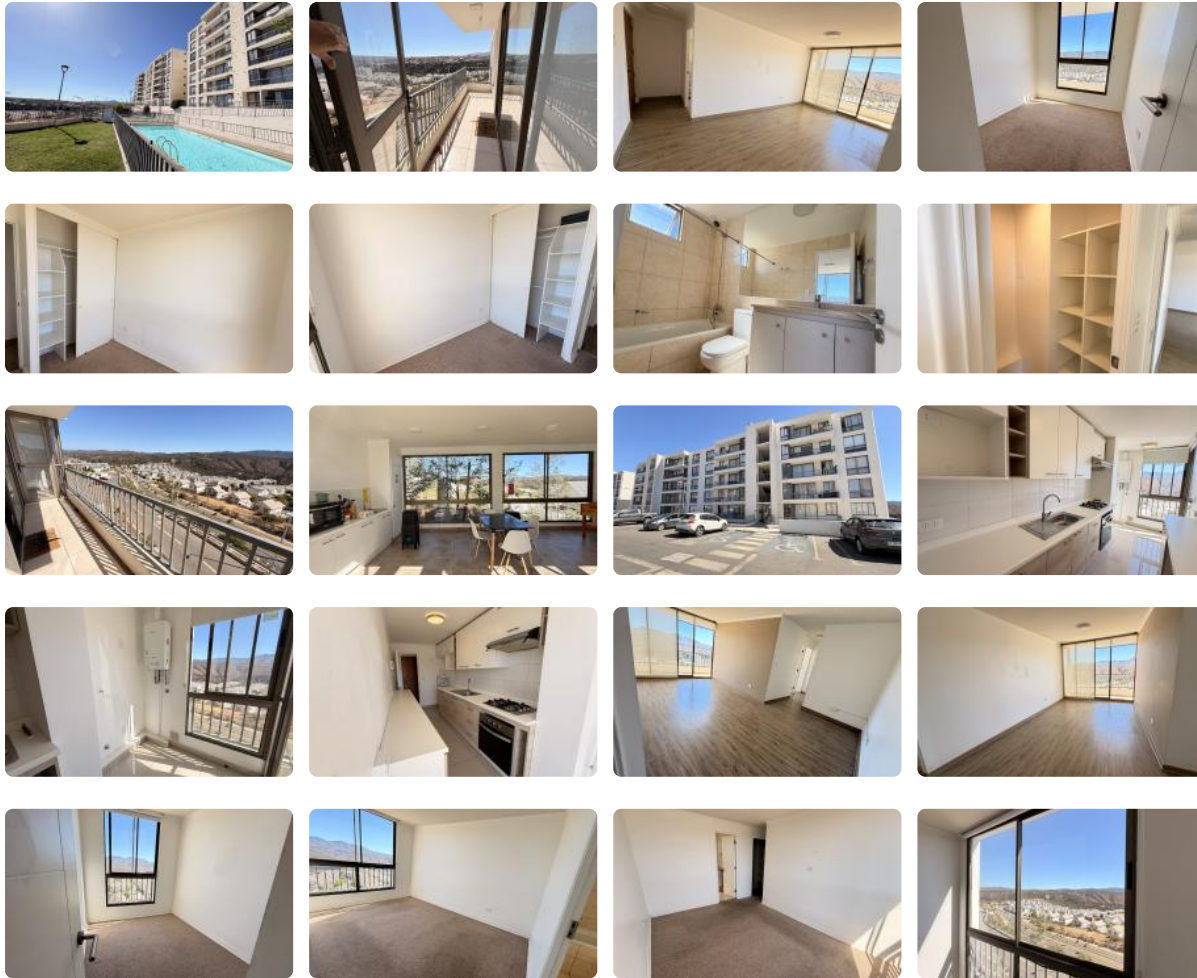
🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 70 m<sup>2</sup> construidos

🌿 5 m<sup>2</sup> terraza



## □ Venta Departamento 3D/2B con Estacionamiento – Alto Manquehue, Quilpué | Vista Despejada

□ Gastos comunes: \$60.000 – \$80.000 aprox.

□ Sector Alto Manquehue, Quilpué

□ Contacto: Francisco Foncea – Corredores Procanje

# Venta Departamento 3D/2B con Estacionamiento Alto Manquehue, Quilpue Vista Despejada

## □ Departamento en venta en Quilpué – excelente estado y vista poniente

Se vende amplio y luminoso departamento en Alto Manquehue, Quilpué, ubicado en un sector residencial consolidado y de alta plusvalía. Destaca por su **vista despejada, orientación poniente (sol de tarde)** y distribución funcional, ideal para familias o como inversión.

Propiedad **lista para habitar**, con equipamiento incluido y excelente conectividad hacia Viña del Mar y el centro de Quilpué.

## □ Características del departamento

- □ 70 m<sup>2</sup> útiles / 75,54 m<sup>2</sup> totales
- □ 3 dormitorios (principal en suite con walk-in closet)
- □ 2 baños completos
- □ Living-comedor amplio con salida a terraza
- □ Terraza de 5,54 m<sup>2</sup> con vista despejada
- □ Cocina independiente equipada + logia
- □ Calefón de tiro forzado (13 lts)
- □ Incluye lámparas instaladas y cortinas a medida
- □ 1 estacionamiento en superficie

## □ Equipamiento del condominio

- □ Piscina para adultos y niños
- □ 2 quinchos equipados
- □ Sala multiuso
- □ Áreas comunes bien mantenidas

## □ Ubicación estratégica en Quilpué

- □ Cercano a supermercados, farmacias y comercio
- □ Próximo a colegios del sector
- □ Rápida conexión a Viña del Mar y Ruta Troncal
- □ Entorno tranquilo, ideal para la vida familiar

## □ Ideal para vivir o invertir

Departamento con excelente distribución, buena conectividad y en un sector de creciente demanda en Quilpué.

## □ Agenda tu visita

Contáctanos para más información o coordinar visita:

**Francisco Foncea – Corredores Procanje**

# Venta Departamento 3D/2B con Estacionamiento Alto Manquehue, Quilpue Vista Despejada

Gastos comunes aproximados: \$60.000

## Más características

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Salón de usos múltiples

