

# Arriendo departamentos de 2D+2B+Estac+ Bodega en Guillermo Man (Ñuñoa)



UF 14,7 / \$600.000

📍 Guillermo man

🛏️ 2 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos



Descubra la oportunidad de vivir en una de las zonas más residenciales y mejor conectadas de Ñuñoa, donde el confort y la funcionalidad se encuentran en perfecta armonía. Este departamento destaca por su excelente estado de conservación y una distribución inteligente, diseñada meticulosamente para maximizar cada metro cuadrado y ofrecer una experiencia habitacional superior en un entorno seguro y tranquilo.

La propiedad cuenta con una configuración técnica de **dos amplios dormitorios y dos baños completos**, proporcionando la privacidad y comodidad necesaria para la vida actual. El diseño interior prioriza la luminosidad natural y la fluidez de los espacios, creando ambientes acogedores que se adaptan tanto al descanso como a las actividades cotidianas. Cada habitación ha sido proyectada para ofrecer capacidad de almacenamiento eficiente, asegurando un orden constante en su hogar. Como elementos diferenciadores que aportan un valor agregado significativo, este arriendo incluye un **estacionamiento privado y una bodega**, resolviendo de manera integral las necesidades de almacenamiento y resguardo vehicular. Además, la tranquilidad de los residentes está garantizada gracias a un sistema de **seguridad con vigilancia las 24 horas** y control de acceso controlado, permitiendo disfrutar de su propiedad con total confianza y respaldo profesional.

La ubicación en el consolidado sector de Guillermo Mann en Ñuñoa es, sin duda, uno de sus atributos más potentes para quienes buscan calidad de vida. Esta zona se caracteriza por combinar la esencia de la vida de barrio con una infraestructura urbana de primer nivel. A pocos minutos de su próximo hogar, encontrará una variada oferta de servicios que incluye supermercados, centros de salud, farmacias y una destacada propuesta gastronómica y cultural. La conectividad es excepcional, con acceso expedito a transporte público y principales arterias viales de la capital, lo que facilita traslados rápidos hacia cualquier punto de la Región Metropolitana.

Vivir en este departamento significa integrarse a una comunidad que valora la seguridad, el silencio y la proximidad a todo lo necesario para el bienestar diario. Es la elección perfecta para quienes buscan un equilibrio entre un entorno residencial de prestigio y la funcionalidad urbana moderna. **Le invitamos a contactar a nuestro equipo de corretaje para obtener más información y coordinar una visita presencial a esta propiedad.** No pierda la oportunidad de asegurar su próximo hogar en una de las comunas con mayor demanda y plusvalía de Santiago. ¡Contáctenos hoy mismo!

Gastos comunes aproximados: \$110.000

# Arriendo departamentos de 2D+2B+Estac+ Bodega en Guillermo Man (Ñuñoa)

## Más características

Orientación: **Oriente**

**Barrio:**

Metro (8 min)  
Colegios (12 min)  
Supermercado (11 min)  
Clínicas (20 min)  
Ciclovía (4 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (15 min)  
Estación de servicios (9 min)  
Locomoción colectiva (3 min)  
Parques (6 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Cocina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio

- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Conserjería
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería

