

Venta de Departamento Familiar ubicado en el Centro de Santiago, Valor UF3.890.-



UF 3.890 / \$154.981.490

📍 Santiago

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

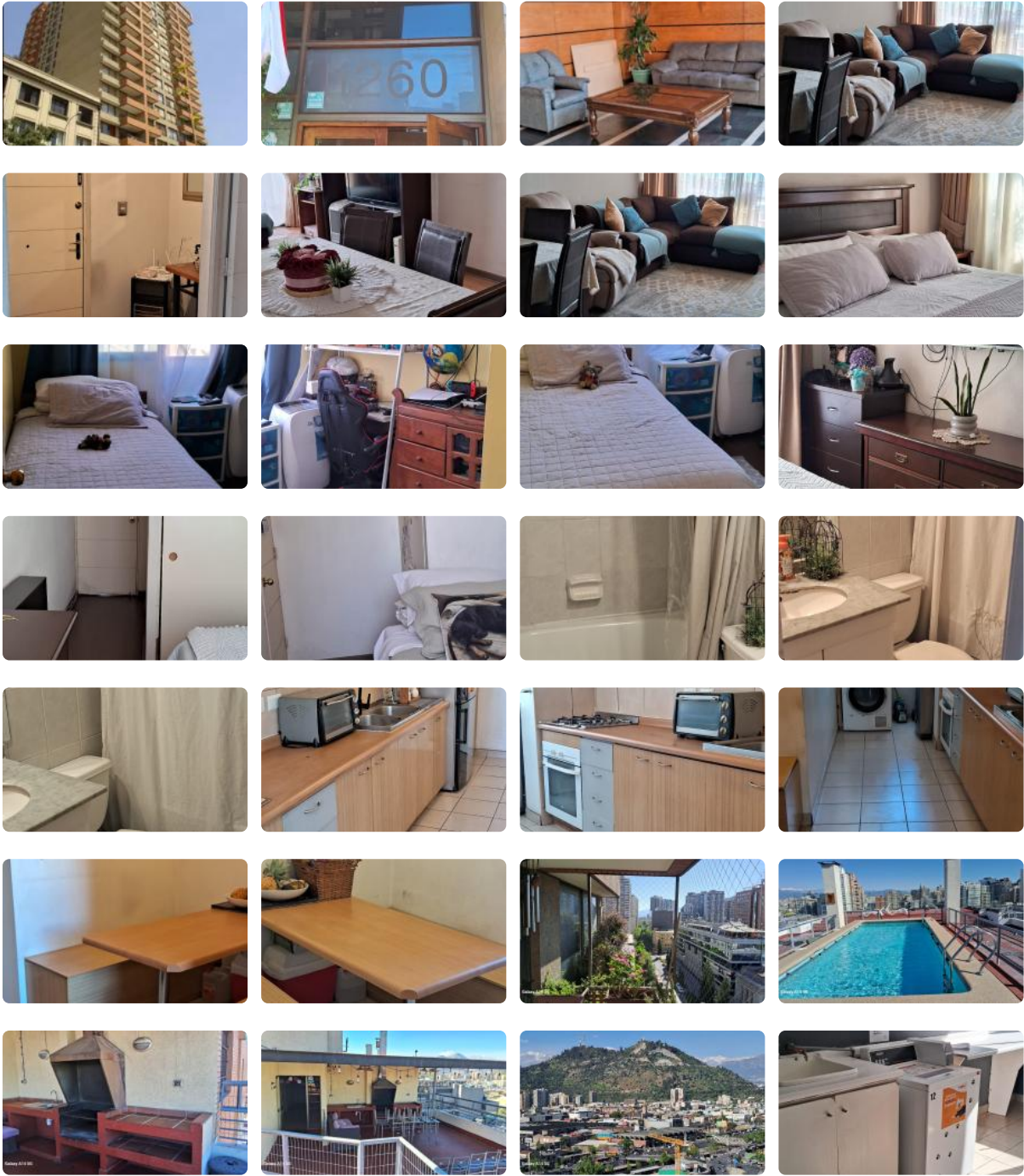
🚗 1 estacionamientos

🏠 84 m² construidos



GlobalBrokers

Venta de Departamento Familiar ubicado en el Centro de Santiago, Valor UF3.890.-



Venta de Departamento Familiar ubicado en el Centro de Santiago, Valor UF3.890.-

Disfrute de una vista panorámica inigualable y la máxima comodidad urbana en este espacioso departamento diseñado para la vida moderna en el corazón de la capital. Esta propiedad destaca por su amplitud y ubicación estratégica, consolidándose como una opción de inversión segura y un hogar familiar de primer nivel en una de las zonas con mayor demanda de la Región Metropolitana.

Ubicada en el piso 14, esta unidad cuenta con una superficie total de 84 metros cuadrados perfectamente distribuidos para maximizar la iluminación natural y la funcionalidad de cada estancia. El programa habitacional ofrece tres dormitorios amplios, destacando el dormitorio principal en suite, que proporciona la privacidad y el confort necesarios para el descanso. Los tres dormitorios están diseñados para albergar mobiliario completo, lo que lo convierte en una solución habitacional ideal para familias en crecimiento o profesionales que requieren espacios adicionales para oficina o estudio. La propiedad dispone además de dos baños completos con terminaciones de calidad, asegurando practicidad en el día a día.

Como elementos diferenciadores de alto valor, el departamento incluye un estacionamiento privado y una bodega, características críticas para la comodidad en el centro de la ciudad y que incrementan notablemente el valor de reventa y plusvalía de la propiedad. El edificio, construido en el año 2006, cuenta con un sólido sistema de seguridad operativa las 24 horas del día, acceso controlado y gastos comunes equilibrados de aproximadamente \$180.000, lo que garantiza un mantenimiento óptimo de las áreas comunes y tranquilidad absoluta para sus residentes.

El entorno de la propiedad es privilegiado en términos de conectividad y servicios. Situado en un sector estratégico de Santiago, los residentes gozan de acceso inmediato a las principales arterias viales y redes de transporte público, facilitando el desplazamiento hacia cualquier punto de la ciudad. A solo pasos se encuentra una completa infraestructura de servicios que incluye prestigiosos colegios, centros de salud, supermercados, instituciones bancarias y una variada oferta cultural y gastronómica. Vivir en esta ubicación significa reducir tiempos de traslado y mejorar la calidad de vida al tener todo lo necesario al alcance de la mano.

Esta es una oportunidad única para adquirir un departamento familiar con características técnicas superiores en un mercado dinámico. Le invitamos a coordinar una visita técnica para conocer personalmente las ventajas de esta propiedad y recibir asesoría profesional en su proceso de compra. Contáctenos hoy mismo y asegure su inversión en el centro neurálgico de Santiago.

Gastos comunes aproximados: **\$180.000**

Más características

Venta de Departamento Familiar ubicado en el Centro de Santiago, Valor UF3.890.-

Orientación: **Sur**
Año construcción:
2006

Barrio:
Metro (5 min)
Colegios (10 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (2 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio