

# VENTA CASA SANTA ELENA, CERCANA A COLEGIOS Y ACCESO A AUTOPISTA LOS LIBERTADORES



UF 9.000 / \$367.038.000

📍 SANTA ELENA

- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 3 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 138 m<sup>2</sup> construidos
- 🌳 601 m<sup>2</sup> terreno



# VENTA CASA SANTA ELENA, CERCANA A COLEGIOS Y ACCESO A AUTOPISTA LOS LIBERTADORES

Descubre el equilibrio perfecto entre comodidad, estilo y naturaleza en Santa Elena

Vive en un entorno pensado para disfrutar en familia, donde la tranquilidad del barrio se combina con una excelente conectividad hacia Santiago. Esta encantadora casa en Santa Elena es ideal para quienes buscan calidad de vida, seguridad y cercanía a servicios clave.

Ubicada en un sector privilegiado, la propiedad se encuentra rodeada de reconocidos colegios como Colegio Pumahue, Trehuelas y Highlands, además de contar con todo lo necesario a pocos minutos: Strip Center, supermercados, servicios y una conexión directa y expedita hacia Santiago.

Aquí encontrarás el espacio perfecto para crecer, disfrutar y construir nuevos recuerdos en un entorno natural y familiar.

## DETALLES QUE MARCAN LA DIFERENCIA

Terreno: 601 m<sup>2</sup>

Superficie construida: 138 m<sup>2</sup>

- 3 dormitorios (principal en suite con salida directa al jardín)
- Escritorio ideal para home office
- 3 baños
- Living y comedor integrados
- Cocina funcional
- Logia independiente
- Sala de estar en segundo piso
- Sala de juegos

## DISFRUTA TUS DÍAS AL AIRE LIBRE

Imagina tus tardes compartiendo en una amplia terraza techada, disfrutando del entorno y la tranquilidad del barrio.

- Gran piscina
- Jardín con riego automático
- Espacios ideales para reuniones familiares y vida al aire libre

Vive cada estación del año al máximo en este verdadero oasis familiar.

## Formación adicional

- Gastos comunes: \$120.000 aprox.
- Contribuciones: \$460.000

Gastos comunes aproximados: **\$120.000**

Contribuciones aproximadas: **\$460.000**

# VENTA CASA SANTA ELENA, CERCANA A COLEGIOS Y ACCESO A AUTOPISTA LOS LIBERTADORES

## Más características

Pisos: 2  
Año construcción: 2013

**Barrio:**  
Metro (18 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (15 min)  
Clínicas (20 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (15 min)  
Estación de servicios (15 min)  
Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Patio

- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Gas Natural