

Vendemos hermosa parcela a 8 Km de Cruce Las Rastras



UF 1.275,2 / \$52.000.000

📍 Flor del Llano

📏 5535 m² terreno

Forma del terreno: **Plano**



Vendemos hermosa parcela a 8 Km de Cruce Las Rastras

Vendemos hermosa parcela de 5535 m2 ubicada a sólo 8,5 kilómetros del cruce Las Rastras de Talca, cercana a todo el equipamiento del sector oriente de la ciudad donde encontramos supermercados, clínicas, centros médicos, bancos, restaurantes, centros comerciales y mucho más!

La parcela se emplaza en un loteo privado de sólo 14 lotes en el sector Flor del Llano y cuenta con camino asfaltado hasta su portal de acceso, camino interior, cierre perimetral, energía eléctrica instalada con empalme individual y agua potable. Su forma es regular y su topografía es totalmente plana, sin desniveles. Cuenta con aprobación SAG, rol propio e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces.

El loteo ya se encuentra habitado con varias casas construidas por lo cual es un lugar seguro y familiar.

Valor: \$52.000.000

Comisión corredora de propiedades: 2% por sobre el valor de venta

Sin duda es un excelente entorno para desarrollar tu proyecto de vida, rodeado de verde y naturaleza, pero a sólo minutos de los beneficios de la ciudad. Si deseas contar con más información o agendar una visita, comunícate conmigo y resolveré todas tus inquietudes al instante!

Brass Propiedades

Agente Inmobiliario: Claudia, whatsapp +56 989001006

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Barrio:

Colegios (5 min)
Supermercado (15 min)
Clínicas (15 min)
Comercio (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (2 min)

✓ Agua potable

✓ Luz eléctrica