

Departamento en venta en chiguayante



UF 1.762,8 / \$72.000.000

📍 Edificio las palmas

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 60 m² construidos

🌿 2 m² terraza



GlobalBrokers

Departamento en venta en chiguayante

Descubra la experiencia de vivir en las alturas con una vista panorámica inigualable hacia el valle de Chiguayante desde este exclusivo departamento en el piso 19. Esta propiedad representa una oportunidad única para quienes buscan confort, seguridad y una ubicación privilegiada en un entorno residencial consolidado y de alta demanda.

Este acogedor departamento destaca por su excelente distribución de espacios en 60 metros cuadrados contruidos de alta eficiencia. La unidad cuenta con dos dormitorios amplios, siendo el principal una cómoda habitación en suite que asegura privacidad y descanso total. Dispone además de dos baños completos con terminaciones funcionales, diseñados para satisfacer las exigencias de la vida moderna. La zona de estar se integra armoniosamente con una terraza de 2 metros cuadrados, convirtiéndose en el lugar perfecto para contemplar el paisaje urbano y natural desde uno de los puntos más altos de la comuna.

La infraestructura del inmueble, cuya construcción data del año 2014, garantiza solidez y un estado de conservación óptimo. Como valor añadido fundamental para la vida urbana, la propiedad incluye un estacionamiento privado y una bodega de almacenamiento, elementos esenciales que facilitan la organización y comodidad diaria. El Edificio Las Palmas se caracteriza por su estándar de seguridad superior, ofreciendo conserjería y vigilancia las 24 horas del día con control de acceso estricto, lo que proporciona una tranquilidad absoluta a sus residentes. Los gastos comunes se mantienen en un rango altamente competitivo, asegurando un mantenimiento impecable de las áreas comunes.

El entorno de la propiedad es otro de los pilares que definen su valor. Situado estratégicamente en una de las zonas con mejor conectividad de Chiguayante, el departamento permite un acceso expedito a las principales vías de transporte y servicios de la región. A solo pasos de su próximo hogar, encontrará una completa infraestructura comercial que incluye supermercados, centros de servicios, entidades financieras y prestigiosos establecimientos educacionales. Chiguayante es ampliamente reconocido por su microclima privilegiado y su excelente calidad de vida, lo que asegura una plusvalía constante y convierte a esta propiedad en una inversión inteligente tanto para uso habitacional como para el mercado de rentas inmobiliarias.

Le invitamos a conocer esta propiedad que equilibra perfectamente la funcionalidad técnica con un entorno privilegiado. Para obtener más detalles, revisar antecedentes legales o coordinar una visita presencial con nuestro equipo de corretaje, le solicitamos contactarnos a la brevedad. No pierda la oportunidad de adquirir un activo inmobiliario de alto estándar en una ubicación estratégica. Estamos a su disposición para brindarle una asesoría profesional y personalizada en todo su proceso de compra.

Gastos comunes aproximados: **\$75.000**

Contribuciones aproximadas: **\$30.000**

Más características

Departamento en venta en chiguayante

Orientación:

Poniente

Pisos: **19**

Año construcción:

2014

Barrio:

Metro (4 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (3 min)

Clínicas (5 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (4 min)

Estación de servicios (3 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Salón de usos múltiples