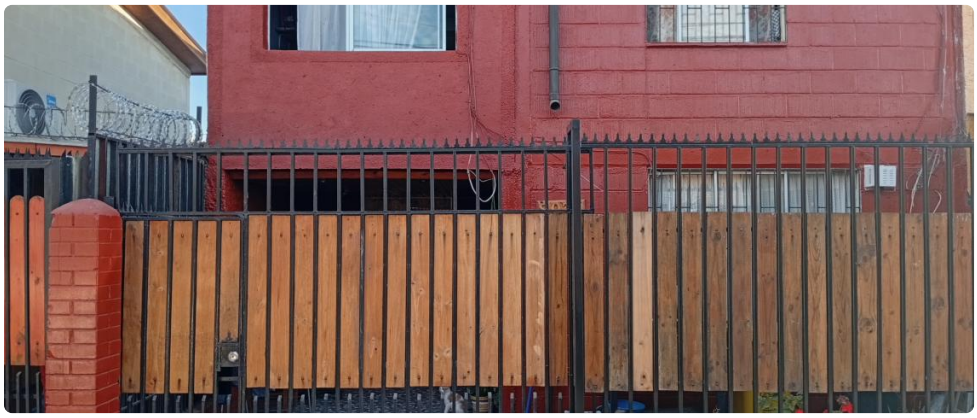
Linda y acogedora casa en Pudahuel Sur



UF **1.914,8** / $**79.000.000**

Los Puertos

5 dormitorios

1 baños

1 estacionamientos

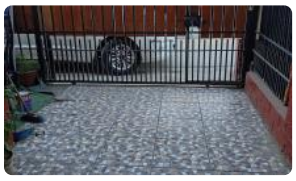
82 m² construidos

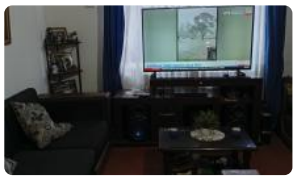
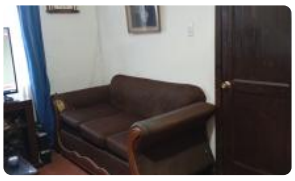
83 m² terreno

Linda y acogedora casa en Pudahuel Sur




















Linda y acogedora casa en Pudahuel Sur

Descubra la amplitud y comodidad que su familia merece en esta propiedad estratégicamente ubicada en el corazón de Pudahuel Sur. Una oportunidad excepcional para quienes buscan un hogar espacioso, con excelente distribución y en un sector de alta demanda habitacional y plusvalía constante.

Esta destacada propiedad de dos niveles se presenta como una solución habitacional definitiva para familias numerosas o inversionistas que buscan activos con alto potencial de rentabilidad. Con una superficie construida de 82 metros cuadrados sobre un terreno de 83 metros cuadrados, la vivienda optimiza cada rincón para ofrecer una experiencia de vida funcional y acogedora. La casa cuenta con una distribución inteligente que contempla un total de 5 amplios dormitorios, una característica poco común en el sector que otorga una ventaja competitiva inmediata. Además, dispone de un baño completo bien distribuido y un estacionamiento privado, asegurando la comodidad y el resguardo de su vehículo.

Construida originalmente en el año 1993, la propiedad se mantiene en excelente estado de conservación, reflejando solidez y cuidado en su mantenimiento. Su estructura de dos pisos permite una clara separación entre las áreas sociales y los espacios de descanso, garantizando privacidad y tranquilidad para todos los integrantes del hogar. Entre sus atributos diferenciadores, destaca su sistema de seguridad diurno, lo que aporta una capa adicional de confianza para los residentes. La amplitud de sus cinco habitaciones permite no solo el uso como dormitorios, sino también la posibilidad de adaptar espacios para oficina de teletrabajo, sala de juegos o talleres creativos, ajustándose perfectamente a las necesidades de la vida moderna.

El entorno de la propiedad es otro de sus grandes pilares. Situada en el consolidado sector de Los Puertos, en Pudahuel Sur, la ubicación garantiza una conectividad privilegiada con el resto de la Región Metropolitana. Los residentes disfrutan de un acceso fluido a importantes arterias viales, facilitando el traslado hacia centros laborales y comerciales. La zona se caracteriza por ser un barrio maduro y residencial, rodeado de una completa infraestructura de servicios que incluye establecimientos educacionales de prestigio, centros de salud, supermercados, ferias libres y variados comercios locales que simplifican la rutina diaria. La presencia de áreas verdes y plazas en las cercanías fomenta un estilo de vida familiar y comunitario, ideal para el desarrollo de niños y jóvenes.

No deje pasar la oportunidad de adquirir esta propiedad única por su número de dormitorios y ubicación estratégica en una de las comunas con mejor proyección de Santiago. Es el momento de asegurar su patrimonio en un entorno seguro, conectado y con todas las facilidades al alcance de su mano. Le invitamos a contactar a nuestros asesores expertos para obtener más información detallada, resolver sus dudas técnicas y coordinar una visita a terreno que le permitirá dimensionar el potencial real de este inmueble. Su próximo hogar o inversión le espera en Pudahuel Sur; agende su cita hoy mismo con nosotros y reciba asesoría profesional durante todo el proceso de compra.

Más características

GEZER PROPIEDADES

Linda y acogedora casa en Pudahuel Sur

Orientación: **Sur**
Pisos: **2**
Año construcción: **1993**

Barrio:
Metro (12 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (7 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (3 min)

- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Jardín
- Living
- Parrilla
- Patio

- Acceso controlado
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable

GEZER PROPIEDADES