

SE ARRIENDA DEPARTAMENTO EN 2º PISO VISTA AL MAR



UF 16,3 / \$650.000

📍 EL QUISCO NORTE

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 65 m² construidos



SE ARRIENDA DEPARTAMENTO EN 2º PISO VISTA AL MAR

Se Arrienda \$650.000 mensuales, gastos comunes incluidos en le arriendo.

Año corrido, mes de garantia, mes de arriendo, comision del 50% de arriendo.

Documentos acordes para garantizar el pago mensual

El Inmueble: Espacio y Confort

Ubicado en un segundo piso, este departamento destaca por su luminosidad y distribución inteligente:

- **Área Social:** Amplio estar que conecta directamente con una **terraza privada**, ofreciendo una **vista panorámica inigualable hacia la playa**, ideal para disfrutar los atardeceres de la zona central.
- **Dormitorios:** 3 habitaciones diseñadas para el descanso. La **habitación principal cuenta con baño en suite**.
- **Baños:** 2 baños completos con terminaciones funcionales.
- **Cocina:** Independiente (cerrada) y completamente equipada, optimizando cada metro cuadrado.
- **Complementos:** Incluye **bodega y estacionamiento** privado.

El Condominio: Seguridad y Esparcimiento

Insertado en un entorno seguro y de gran tranquilidad, el complejo ofrece:

- Acceso controlado y seguridad las **24 horas**.
- **Áreas Verdes y Jardines** meticulosamente mantenidos.
- Piscina y zona de **quinchos**, perfectas para la recreación familiar.

Entorno y Conectividad

La propiedad goza de una ubicación táctica:

- **Frente al Supermercado Acuenta**, facilitando el día a día sin necesidad de traslados largos.
- A pasos de servicios, comercio y la principal vía de acceso de la comuna.
- **Inversionistas:** Alta plusvalía y rentabilidad garantizada, con retorno de inversión proyectado a mediano plazo debido a la alta demanda estival y de fines de semana.

Especificaciones Adicionales:

- Edificio de tres pisos (sin ascensor).

Gastos comunes aproximados: \$150.000

Más características

SE ARRIENDA DEPARTAMENTO EN 2º PISO VISTA AL MAR

Orientación: **Suroriente**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Amoblado
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet

- ✓ Agua potable
- ✓ Amoblado
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Conserjería

