

Arriendo casa en parcela, a 15 minutos del centro.



UF 35,1 / \$1.400.000

📍 molino viejo

🛏️ 3 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 5 estacionamientos

🏠 120 m² construidos

🌳 5000 m² terreno



Viva la experiencia única de estrenar una propiedad moderna en el prestigioso sector de Molino Viejo, donde la naturaleza y la comodidad urbana se encuentran en perfecta armonía, Ubicada estratégicamente a solo 15 minutos del centro de Puerto Varas.

La propiedad se extiende sobre una imponente superficie de 5.000 metros cuadrados de terreno y 120 metros cuadrados construidos.

Esta vivienda de un piso destaca por su arquitectura contemporánea, maximizando la luz natural.

-Cuenta con chiflonera de acceso .

-Tres amplios dormitorios, destacando una suite principal con moderno baño completo y dos amplios closet.

-Tres baños equipados con terminaciones de alta calidad.

- Living comedor con cocina integrada ,equipada con encimera, campana ,horno electrico.

-Logia.

-Luces Led ,lámparas colgantes y faroles en el exterior.

-Cortinas roller en toda la casa, screen y black out en dormitorios .

-Pasillo con closet integrado optimizando el espacio de almacenamiento..

-Ventanas thermo panel.

-Estufa a pellet.

-Container bodega con luz.

-Portón de acceso al loteo vía celular.

-Cuenta con dos cilindros de gas de 45 kilos llenos ,valorado en \$200 mil pesos.

Excelente conectividad, a 1 km salida hacia Puerto Montt y las principales vías de acceso facilitando el traslado hacia otros puntos de la región, colegios ,clínica, supermercados entre otros.

Requisitos :acreditar renta, no tener dicom ,mes arriendo, garantía y comisión corretaje más iva.

ac

Verdaderos interesados llamar 998412014.

Gastos comunes aproximados: \$40.000

Arriendo casa en parcela, a 15 minutos del centro.

Más características

<p>Orientación: Norte</p> <p>Pisos: 1</p> <p>Año construcción: 2025</p>	<p>Barrio:</p> <p>Metro (0 min)</p> <p>Colegios (10 min)</p> <p>Supermercado (12 min)</p> <p>Clínicas (12 min)</p> <p>Ciclovía (5 min)</p> <p>Comercio (10 min)</p> <p>Comisaría (15 min)</p> <p>Estación de servicios (7 min)</p> <p>Locomoción colectiva (5 min)</p> <p>Parques (10 min)</p>	<ul style="list-style-type: none">✓ Baño de visitas✓ Bodega✓ ClosetsDormitorio en suite✓ Jardín✓ Logia✓ Sala de estar✓ Áreas verdes✓ Admite mascotas	<ul style="list-style-type: none">✓ Logia✓ Sala de estar✓ Áreas verdes✓ Admite mascotas✓ Baño de visitas✓ Bodega✓ ClosetsDormitorio en suite✓ Jardín
--	---	--	--